

## Commune de Cléron Captage de Nahin

Procédure réglementaire de protection des captages d'eau  
destinés à la consommation humaine

### DOSSIER D'ENQUÊTE PUBLIQUE

#### PIÈCE N 11 ENQUÊTE PARCELLAIRE

## **CONTEXTE RÉGLEMENTAIRE**

Références réglementaires : article L1321-2 du code de la santé publique et articles L1 et L131-1 du code de l'expropriation.

L'enquête parcellaire est réalisée dans le cadre de la déclaration d'utilité publique du Périmètre de Protection Immédiate du captage de Nahin, portée par le Syndicat Intercommunal des Eaux de la Haute Loue (SIEHL).

Elle a pour objet de déterminer précisément les terrains à exproprier et de connaître les propriétaires concernés. A l'issue de cette enquête, les parcelles seront déclarées cessibles afin de permettre au SIEHL de les acquérir en cas d'échec d'une démarche amiable.

## **CONTEXTE DE PROTECTION DE LA RESSOURCES EN EAU DU HAMEAU DE NAHIN**

La protection des ressources en eau nécessite l'achat soit par l'exploitant (Le SIEHL), soit par la commune de Cléron (avec dans ce cas établissement d'une convention entre la commune et le SIEHL) des terrains inclus dans les Périmètres de Protection Immédiate (obligation réglementaire). Sur ces terrains, seules les activités liées à la production d'eau sont autorisées, toutes les autres activités étant proscrites. L'achat de ces terrains permet à l'exploitant d'appliquer la réglementation.

## **EXTENSION DES PÉRIMÈTRES DE PROTECTION IMMÉDIATE (PPI)**

L'extension de ce périmètre a été définie par l'ARS Bourgogne - Franche-Comté, sur la base de l'avis d'un hydrogéologue agréé (M. Mettetal - voir rapport en pièce n°7). Il a été délimité de manière à inclure le captage, le réservoir et les réseaux et de collecte et de refoulement attenants.

Dans le cadre de la protection réglementaire du captage de Cléron (Hameau de Nahin), le SIEHL doit se rendre propriétaire du périmètre de protection immédiat défini par l'hydrogéologue agréé. La parcelle ZB n°3 appartenant à la commune de Cléron doit être acquise en totalité, et une autre parcelle, ZB n°36 doit être acquise partiellement (100 m2). Seule cette dernière (ZB36) fera l'objet d'une mesure d'expropriation.

Le PPI devra être clos afin d'en limiter l'accès aux seules personnes autorisées. Toutes les activités y seront interdites, sauf celles liées à l'exploitation des ouvrages et à l'entretien mécanique des terrains.

ÉTAT PARCELLAIRE DES PARCELLES EN PÉRIMÈTRES DE PROTECTION IMMEDIATE (PPI) A ACQUÉRIR PAR LA COMMUNE DE CLERON OU LE SYNDICAT DES EAUX DE LA HAUTE LOUE

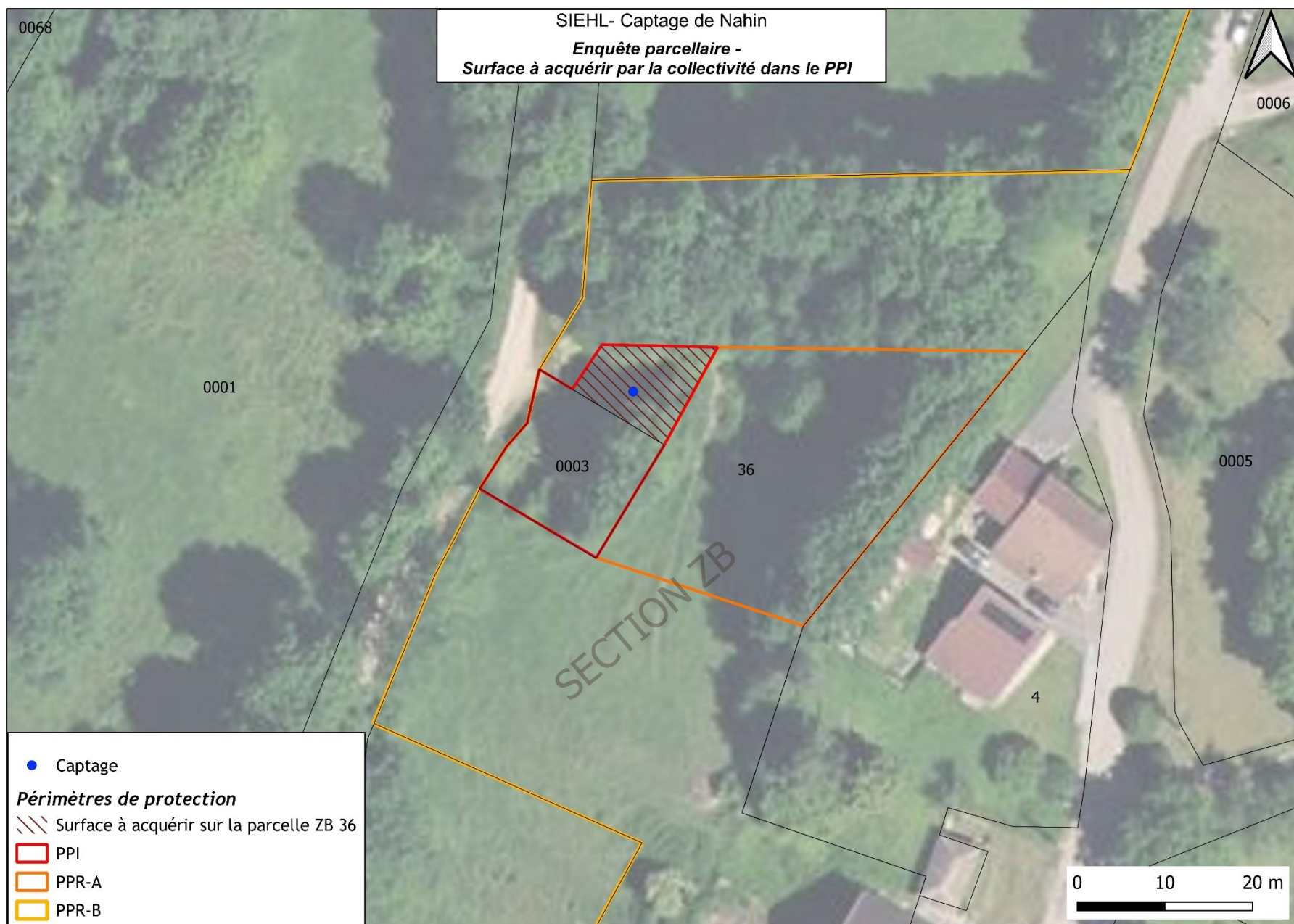
PPI	Commune	Lieu-dit	Parcelles	Contenance	Adresse de la parcelle	Surface en PPI	Reliquat	PROPRIETAIRES	Adresse
Captage de Nahin	Cléron	Nahin	ZB 36 p	48a 15 ca	3 RUE DE NAHIN 25330 CLERON	1a27ca *	46a 88ca	Coralie BENARD Jordan BILLAMBOZ	3 rue de Nahin 25530 CLERON

ESTIMATION FINANCIÈRE (à confirmer par les services fiscaux)

PPI	Commune	Lieu-dit	Parcelles	Contenance	Surface en PPI	Reliquat	PROPRIETAIRE	Valeur vénale (d'après estimation du Service des Domaines)
Captage de Nahin	Cléron	Nahin	ZB 36	48a 15 ca	1 a27ca*	46a 88ca	Coralie BENARD Jordan BILLAMBOZ	25 €

ha : hectares    a : ares    ca : centiares

\* Superficie établie sur la base du plan de division parcellaire provisoire établi par le cabinet Coquard (cf. suite de ce document). Elle ne sera définitive qu'après bornage des limites et établissement du DMPB



Département : <b>25</b>	Commune : <b>CLERON</b>	Dessiné par : <b>TT</b>	Référence dossier : <b>2021-187 (TT)</b>
Section : <b>ZB</b>	Lieu-dit : <b>"Nahin"</b>	Nom du fichier : <b>2118700.dwg</b>	
Opération : <b>Division de la parcelle ZB 36</b>		Date du levé : <b>29/06/2021</b>	Date d'édition : <b>02/07/2021</b>
Nature du plan : <b>PLAN DE DIVISION</b>		Échelle graphique : 0 10 m	Échelle : <b>1/500</b>
<b>DOCUMENT PROVISOIRE DE TRAVAIL</b>			

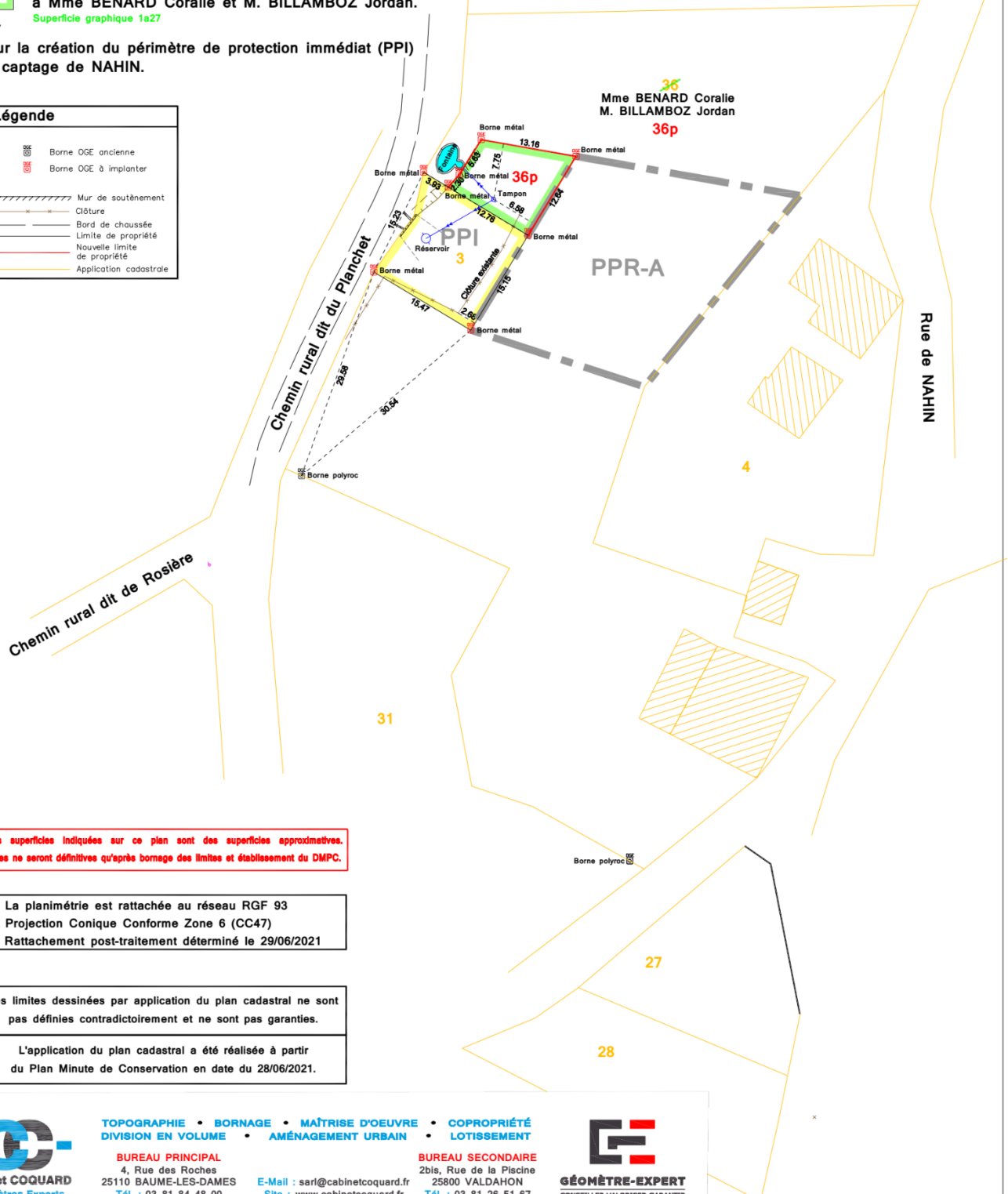


Partie à acquérir par le Syndicat des Eaux de la Haute-Loue à la Commune de CLÉRON. *Superficie cadastrale 2a30*

Partie à acquérir par le Syndicat des Eaux de la Haute-Loue à Mme BENARD Coralie et M. BILLAMBOZ Jordan. *Superficie graphique 1a27*

Pour la création du périmètre de protection immédiat (PPI) du captage de NAHIN.

Légende	
	Borne OGE ancienne
	Borne OGE à planter
	Mur de soutènement
	Clôture
	Bord de chaussée
	Limite de propriété
	Nouvelle limite de propriété
	Application cadastrale



Les superficies indiquées sur ce plan sont des superficies approximatives. Elles ne seront définitives qu'après bornage des limites et établissement du DMPC.

La planimétrie est rattachée au réseau RGF 93  
Projection Conique Conforme Zone 6 (CC47)  
Rattachement post-traitement déterminé le 29/06/2021

Les limites dessinées par application du plan cadastral ne sont pas définies contradictoirement et ne sont pas garanties.

L'application du plan cadastral a été réalisée à partir du Plan Minute de Conservation en date du 28/06/2021.