

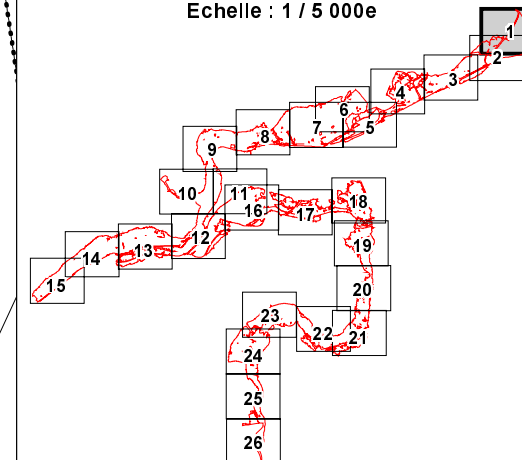
0 100 200 Mètres









CARTOGRAPHIE DES ENJEUX



Planche 1 / 26

Echelle : 1 / 5 000e

















ENJEUX EXISTANTS :



-  Zone urbanisée dense ancienne
-  Zone urbanisée dense
-  Zone moyennement urbanisée
-  Zone industrielle et commerciale
-  Zone peu ou pas urbanisée
-  Zone de projet

-  Digue
-  Limite communale

ELEMENTS PONCTUELS :

- | existants   | projetés  |                       |
|---|---|-----------------------|
|  |  | Ecole, collège, lycée |
|  |  | Maison de retraite    |
|  |  | Centre de secours     |
|  |  | Mairie                |
|  |  | Station d'épuration   |
|  |  | Station d'eau potable |
|  |  | Autre                 |

Coupe des axes stratégiques de communication :

-  Axe majeur
-  Axe secondaire

COMMUNE DE MEZIRE

COMMUNE D'ALLENJOIE

Les Prés dessus

Le Breuil

Halte fluviale

RD N° 209

Projet 7.4 :  
Création d'une Zone d'Activité.

0 100 200 Mètres



COMMUNE D'ALLENJOIE

Le Breuil

Les Prés dessus

Halte fluviale

RD N° 209

L'ALLAN

COMMUNE DE MEZIRE

COMMUNES DE FESCHES-LE-CHATEL

Projet 7.6 :  
Zone des "Prés Moulins",  
zone naturelle pour activité sportive.

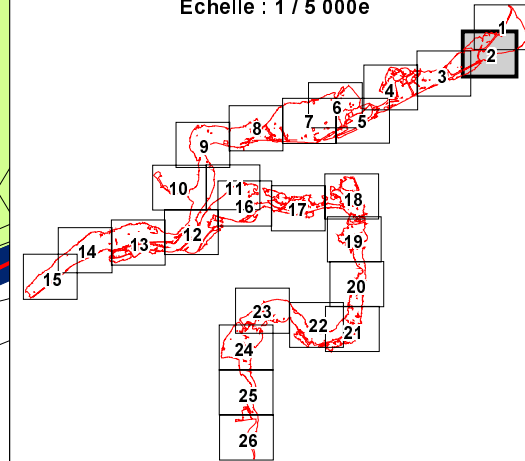
Proposition d'aménagement  
du système d'évacuation des eaux

Projet 7.7 :  
Aménagement d'un complexe sportif.

CARTOGRAPHIE DES ENJEUX

Planche 2 / 26

Echelle : 1 / 5 000e



ENJEUX EXISTANTS :

- Zone urbanisée dense ancienne
- Zone urbanisée dense
- Zone moyennement urbanisée
- Zone industrielle et commerciale
- Zone peu ou pas urbanisée
- Zone de projet

- Digue
- Limite communale

ELEMENTS PONCTUELS :

- | existants   | projetés  |                       |
|---|---|-----------------------|
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: black; border-radius: 50%; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span>                  | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: magenta; border-radius: 50%; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span>                  | Ecole, collège, lycée |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid black; border-radius: 50%; margin-right: 5px;"></span>   | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid magenta; border-radius: 50%; margin-right: 5px;"></span>   | Maison de retraite    |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid black; border-radius: 50%; text-align: center; line-height: 10px;">+</span> margin-right: 5px;"> | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid magenta; border-radius: 50%; text-align: center; line-height: 10px;">+</span> margin-right: 5px;"> | Centre de secours     |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: black; margin-right: 5px;"></span>   | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: magenta; margin-right: 5px;"></span>   | Mairie                |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid black; text-align: center; line-height: 10px;">x</span> margin-right: 5px;">                     | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid magenta; text-align: center; line-height: 10px;">x</span> margin-right: 5px;">                     | Station d'épuration   |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid black; text-align: center; line-height: 10px;">*</span> margin-right: 5px;">                     | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid magenta; text-align: center; line-height: 10px;">*</span> margin-right: 5px;">                     | Station d'eau potable |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid black; text-align: center; line-height: 10px;">★</span> margin-right: 5px;">                     | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid magenta; text-align: center; line-height: 10px;">★</span> margin-right: 5px;">                     | Autre                 |

Coupe des axes stratégiques de communication :

- Axe majeur
- Axe secondaire

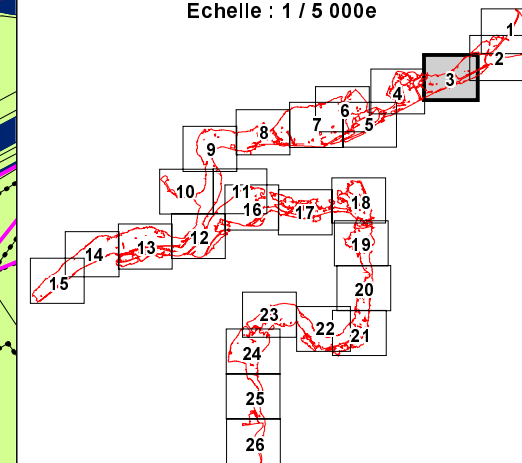
0 100 200 Mètres



CARTOGRAPHIE DES ENJEUX

Planche 3 / 26

Echelle : 1 / 5 000e



Secteur de surinondabilité :  
Mesure compensatoire à la zone de Technoland.

COMMUNE DE BROGNARD

COMMUNE D'ALLENJOIE

Poste de gaz

COMMUNES DE FESCHES-LE-CHATEL

COMMUNES D'ETUPES

Ouvrage de contrôle

Projet 7.5 :  
Lotissement "Les Terraux".  
Autorisation en 1997.

ENJEUX EXISTANTS :

- Zone urbanisée dense ancienne
- Zone urbanisée dense
- Zone moyennement urbanisée
- Zone industrielle et commerciale
- Zone peu ou pas urbanisée
- Zone de projet

- Digue
- Limite communale

ELEMENTS PONCTUELS :

- | existants | projetés |                       |
|-----------|----------|-----------------------|
|           |          | Ecole, collège, lycée |
|           |          | Maison de retraite    |
|           |          | Centre de secours     |
|           |          | Mairie                |
|           |          | Station d'épuration   |
|           |          | Station d'eau potable |
|           |          | Autre                 |

Coupure des axes stratégiques de communication :

- -
- Axe majeur  
Axe secondaire



0 100 200 Mètres



COMMUNE DE BROGNARD

Service Habitat, Urbanisme et Environnement  
Cellule des Risques Naturels et de l'Environnement

Plan de Prévention des Risques Inondation du Doubs et de l'Allan sur le territoire de 21 communes dans le Pays de Montbéliard

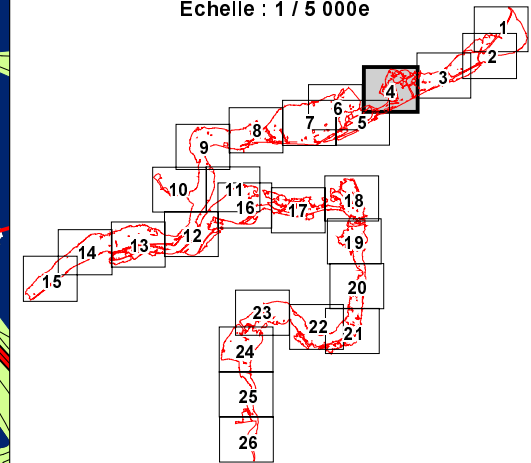
Projet 6.8 :  
Z.A.C. Technoland,  
périmètre approuvé en 1995.  
En cours de développement.

COMMUNE DE VIEUX-CHARMONT

CARTOGRAPHIE DES ENJEUX

Planche 4 / 26

Echelle : 1 / 5 000e



ENJEUX EXISTANTS :

- Zone urbanisée dense ancienne
- Zone urbanisée dense
- Zone moyennement urbanisée
- Zone industrielle et commerciale
- Zone peu ou pas urbanisée
- Zone de projet

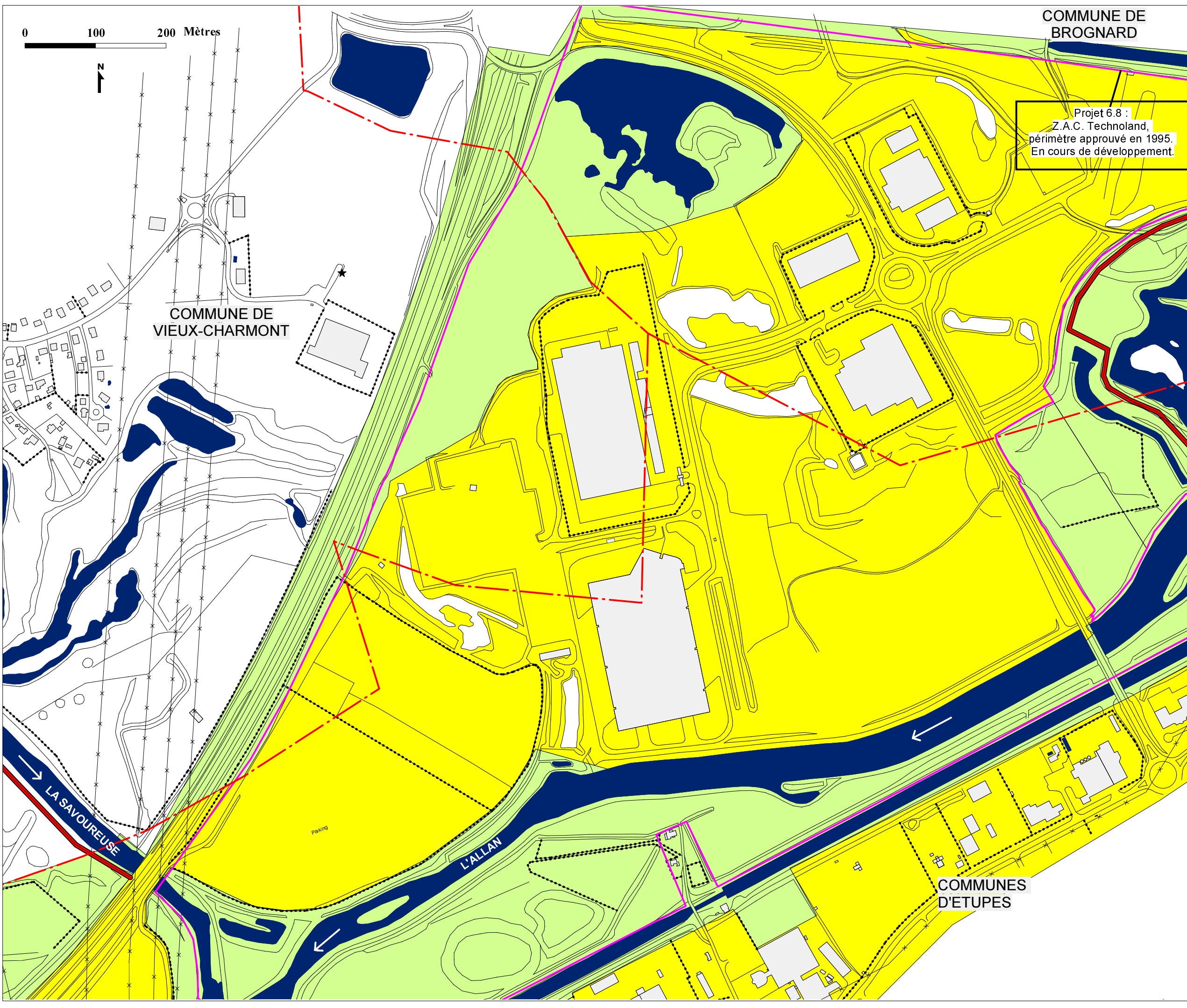
- Digue
- Limite communale

ELEMENTS PONCTUELS :

- | existants | projetés |                       |
|-----------|----------|-----------------------|
|           |          | Ecole, collège, lycée |
|           |          | Maison de retraite    |
|           |          | Centre de secours     |
|           |          | Mairie                |
|           |          | Station d'épuration   |
|           |          | Station d'eau potable |
|           |          | Autre                 |

Coupe des axes stratégiques de communication :

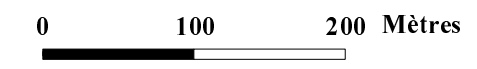
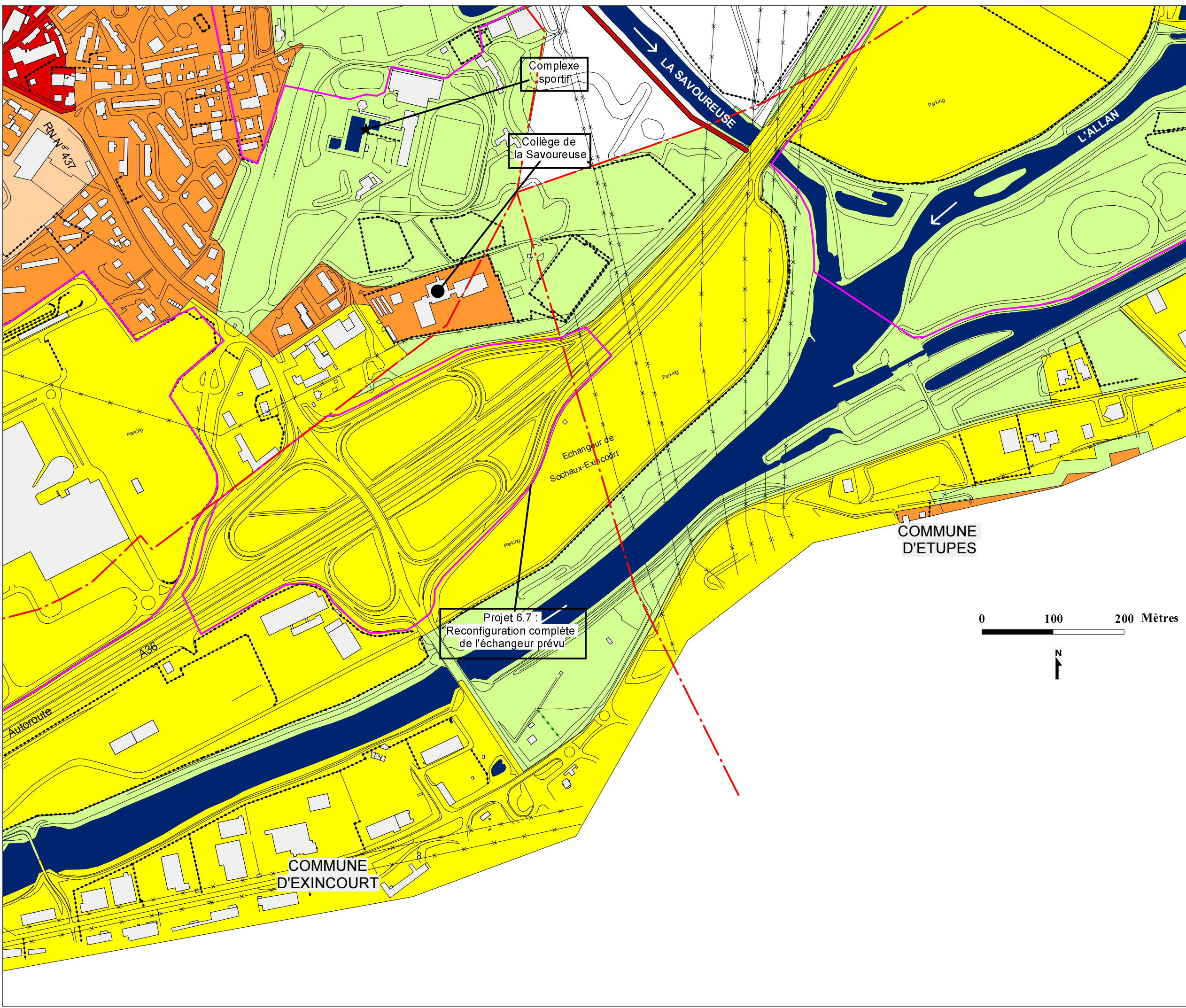
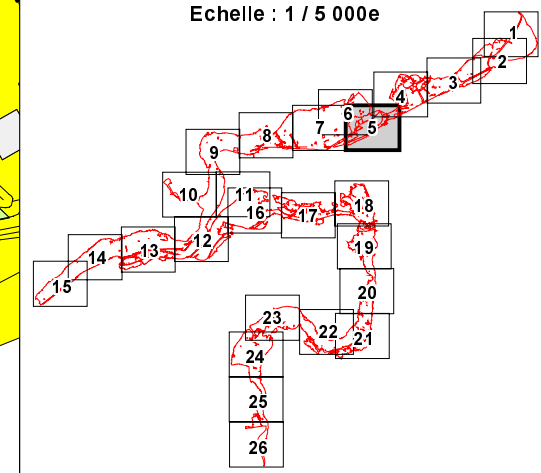
- Axe majeur
- Axe secondaire



**CARTOGRAPHIE DES ENJEUX**

Planche 5 / 26

Echelle : 1 / 5 000e



**ENJEUX EXISTANTS :**

- Zone urbanisée dense ancienne
- Zone urbanisée dense
- Zone moyennement urbanisée
- Zone industrielle et commerciale
- Zone peu ou pas urbanisée
- Zone de projet

- Digue
- Limite communale

**ELEMENTS PONCTUELS :**

- | existants | projetés |                       |
|-----------|----------|-----------------------|
| ●         | ●        | Ecole, collège, lycée |
| ○         | ○        | Maison de retraite    |
| ⊕         | ⊕        | Centre de secours     |
| ■         | ■        | Mairie                |
| ✕         | ✕        | Station d'épuration   |
| ⊗         | ⊗        | Station d'eau potable |
| ★         | ★        | Autre                 |

**Coupure des axes stratégiques de communication :**

- Axe majeur
- Axe secondaire



0 100 200 Mètres



Projet 6.5 :  
Secteur des Gravier.  
Principes d'aménagements à l'étude  
par l'Agence d'Urbanisme.

Projet 6.3 :  
Secteur de développement CAPM :  
Parc à thème autour de l'Automobile

Musée de l'automobile

COMMUNE DE  
SOCHAUX

Les Gravier

Foyer AMAT

Complexe  
sportif

Collège de  
la Savoureuse

RNA n° 437

PEUGEOT

Echangeur  
Sochaux-Ex

Projet 6.7 :  
Reconfiguration complète  
de l'échangeur prévu

DIRECTION DEPARTEMENTALE  
DE L'EQUIPEMENT DU DOUBS

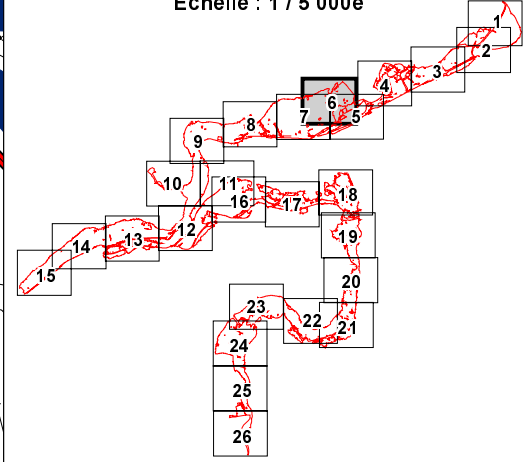
Service Habitat, Urbanisme et Environnement  
Cellule des Risques Naturels et de l'Environnement

Plan de Prévention des Risques  
Inondation du Doubs et de l'Allan  
sur le territoire de 21 communes  
dans le Pays de Montbéliard

### CARTOGRAPHIE DES ENJEUX

Planche 6 / 26

Echelle : 1 / 5 000e



#### ENJEUX EXISTANTS :

- Zone urbanisée dense ancienne
- Zone urbanisée dense
- Zone moyennement urbanisée
- Zone industrielle et commerciale
- Zone peu ou pas urbanisée
- Zone de projet

- Digue
- Limite communale

#### ELEMENTS PONCTUELS :

- | existants  | projetés   |                       |
|--|--|-----------------------|
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: black; border-radius: 50%; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: magenta; border-radius: 50%; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> | Ecole, collège, lycée |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid black; border-radius: 50%; margin-right: 5px;"></span>                          | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid magenta; border-radius: 50%; margin-right: 5px;"></span>                          | Maison de retraite    |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span>  | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid magenta; margin-right: 5px;"></span>  | Centre de secours     |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: black; margin-right: 5px;"></span>  | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: magenta; margin-right: 5px;"></span>  | Mairie                |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span>  | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid magenta; margin-right: 5px;"></span>  | Station d'épuration   |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span>  | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid magenta; margin-right: 5px;"></span>  | Station d'eau potable |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span>  | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid magenta; margin-right: 5px;"></span>  | Autre                 |

#### Coupe des axes stratégiques de communication :

- Axe majeur
- Axe secondaire



0 100 200 Mètres

COMMUNE DE SOCHAUX

MONTBELIARD

Projet 6.3 :  
Secteur de développement CAPM :  
Parc à thème autour de l'Automobile

Usine PEUGEOT

Projet 6.2 :  
Secteur de développement  
et de restructuration prioritaire  
de l'usine PEUGEOT

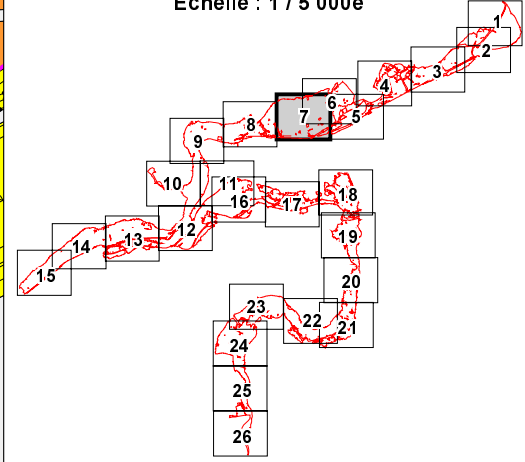
L'ALLAN

COMMUNE D'EXINCOURT

CARTOGRAPHIE DES ENJEUX

Planche 7 / 26

Echelle : 1 / 5 000e



ENJEUX EXISTANTS :

- Zone urbanisée dense ancienne
- Zone urbanisée dense
- Zone moyennement urbanisée
- Zone industrielle et commerciale
- Zone peu ou pas urbanisée
- Zone de projet

- Digue
- Limite communale

ELEMENTS PONCTUELS :

- | existants | projetés |                       |
|-----------|----------|-----------------------|
| ●         | ●        | Ecole, collège, lycée |
| ○         | ○        | Maison de retraite    |
| ⊕         | ⊕        | Centre de secours     |
| ■         | ■        | Mairie                |
| ✕         | ✕        | Station d'épuration   |
| ⊗         | ⊗        | Station d'eau potable |
| ★         | ★        | Autre                 |

Coupe des axes stratégiques de communication :

- Axe majeur
- Axe secondaire

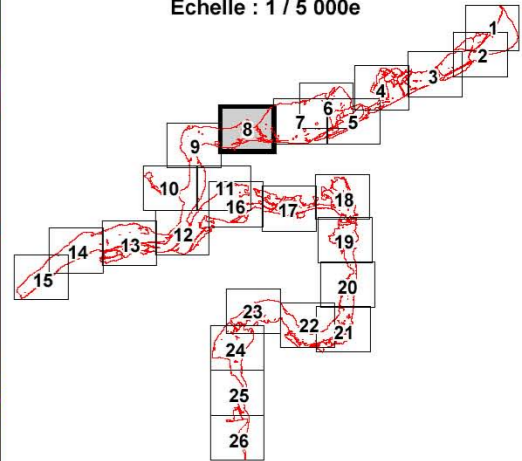
0 100 200 Mètres



CARTOGRAPHIE DES ENJEUX

Planche 8 / 26

Echelle : 1 / 5 000e



COMMUNE DE MONTBELIARD

Halles. (Bât. XVIII)  
Vocation commerciale

Projet 5.12 :  
"La Prairie":  
Développement d'habitats intermédiaires

Projet 5.11 :  
Quartier des Blancheries  
- Concour Europen 2002  
- Requalification en cours

Projet 6.1:  
Secteur stade Bonal

Ecole primaire des Fossés en ZI

L'ALLAN

Parc urbain du Pré la Rose

Projet Halte Nautique

Projet 5.10 :  
Programme d'habitat

Le Petit Chénois

Projet 5.10bis :  
Programme de démolition -  
reconstruction d'habitat

Projet 5.9 :  
FRICHE COMMERCIALE  
Développement d'un centre culturel et scientifique  
Aménagement d'un parc de stationnement

ENJEUX EXISTANTS :

- Zone urbanisée dense ancienne
- Zone urbanisé dense
- Zone moyennement urbanisée
- Zone industrielle et commerciale
- Zone peu ou pas urbanisée
- Zone de projet

- Digue
- Limite communale

ELEMENTS PONCTUELS :

- | existants  | projetés   |                       |
|--|--|-----------------------|
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: black; border-radius: 50%; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: magenta; border-radius: 50%; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> | Ecole, collège, lycée |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid black; border-radius: 50%; margin-right: 5px;"></span>                          | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid magenta; border-radius: 50%; margin-right: 5px;"></span>                          | Maison de retraite    |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span>  | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid magenta; margin-right: 5px;"></span>  | Centre de secours     |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: black; margin-right: 5px;"></span>  | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: magenta; margin-right: 5px;"></span>  | Mairie                |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span>  | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid magenta; margin-right: 5px;"></span>  | Station d'épuration   |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span>  | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid magenta; margin-right: 5px;"></span>  | Station d'eau potable |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span>  | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid magenta; margin-right: 5px;"></span>  | Autre                 |

Coupure des axes stratégiques de communication :

- Axe majeur
- Axe secondaire





0 100 200 Mètres



Projet 5.12 :  
"La Prairie":  
Développement d'habitats intermédiaires

Projet 5.11 :  
Quartier des Blancheries  
- Concour Européan 2002  
- Requalification en cours

Halles. (Bât. XVIII)  
Vocation commerciale

Projet 6.1:  
Secteur stade Bonal

COMMUNE DE  
MONTBELIARD

Ecole primaire des Fossés en ZI

L'ALLAN

Parc urbain du Pré la Rose

Projet Halte Nautique

Projet 5.10 :  
Programme d'habitat

Le Petit Chénois

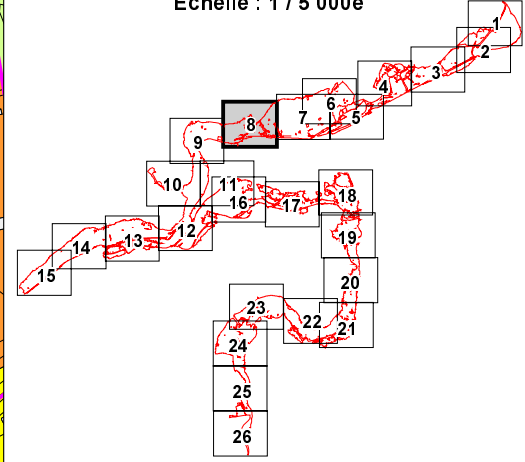
Projet 5.10bis :  
Programme de démolition  
reconstruction d'habitat

Projet 5.9 :  
FRICHE COMMERCIALE  
Développement d'un centre culturel et scientifique  
Aménagement d'un parc de stationnement

CARTOGRAPHIE DES ENJEUX

Planche 8 / 26

Echelle : 1 / 5 000e



ENJEUX EXISTANTS :

- Zone urbanisée dense ancienne
- Zone urbanisé dense
- Zone moyennement urbanisée
- Zone industrielle et commerciale
- Zone peu ou pas urbanisée
- Zone de projet

- Digue
- Limite communale

ELEMENTS PONCTUELS :

- | existants  | projetés   |                       |
|--|--|-----------------------|
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: black; border-radius: 50%; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: magenta; border-radius: 50%; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> | Ecole, collège, lycée |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid black; border-radius: 50%; margin-right: 5px;"></span>                          | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid magenta; border-radius: 50%; margin-right: 5px;"></span>                          | Maison de retraite    |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span>  | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid magenta; margin-right: 5px;"></span>  | Centre de secours     |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: black; margin-right: 5px;"></span>  | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: magenta; margin-right: 5px;"></span>  | Mairie                |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span>  | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid magenta; margin-right: 5px;"></span>  | Station d'épuration   |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span>  | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid magenta; margin-right: 5px;"></span>  | Station d'eau potable |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span>  | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid magenta; margin-right: 5px;"></span>  | Autre                 |

Coupure des axes stratégiques  
de communication :

- Axe majeur
- Axe secondaire



0 100 200 Mètres



COMMUNE DE  
SAINTE-SUZANNE

Ateliers municipaux

Projet 5.6bis :  
Station d'épuration

Projet 5.7 :  
Extension urbaine

Projet 5.4 :  
Développement de jardins familiaux

Projet 5.8 :  
Espace "tiroir" de l'Université (préfabriqués)  
Démolition pour réaménagement en zone verte

COMMUNE DE  
COURCELLES-LES-MONTBELIARD

MONTBELIARD

Projet 5.6 :  
Stade et complexe sportif.

Salle polyvalente

Projet 5.5 :  
Friche du site de l'Epée à reconvertir,  
Problèmes de pollution

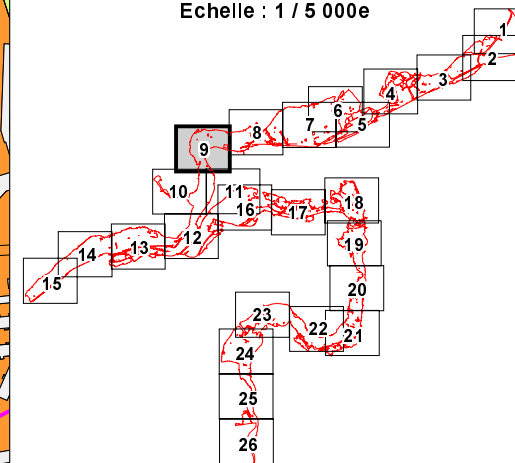
Ateliers municipaux

Ecole maternelle

CARTOGRAPHIE DES ENJEUX

Planche 9 / 26

Echelle : 1 / 5 000e



ENJEUX EXISTANTS :

- Zone urbanisée dense ancienne
- Zone urbanisée dense
- Zone moyennement urbanisée
- Zone industrielle et commerciale
- Zone peu ou pas urbanisée
- Zone de projet

- Digue
- Limite communale

ELEMENTS PONCTUELS :

- | existants   | projetés  |                       |
|---|---|-----------------------|
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: black; border: 1px solid black; border-radius: 50%;"></span> | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: magenta; border: 1px solid magenta; border-radius: 50%;"></span> | Ecole, collège, lycée |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid black; border-radius: 50%;"></span>                          | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid magenta; border-radius: 50%;"></span>                            | Maison de retraite    |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid black; border-radius: 50%;"></span>                          | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid magenta; border-radius: 50%;"></span>                            | Centre de secours     |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: black;"></span>  | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: magenta;"></span>  | Mairie                |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid black; border-radius: 50%;"></span>                          | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid magenta; border-radius: 50%;"></span>                            | Station d'épuration   |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid black; border-radius: 50%;"></span>                          | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid magenta; border-radius: 50%;"></span>                            | Station d'eau potable |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid black; border-radius: 50%;"></span>                          | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid magenta; border-radius: 50%;"></span>                            | Autre                 |

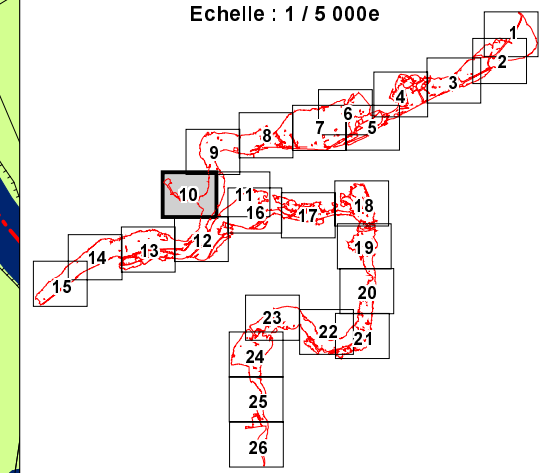
Coupe des axes stratégiques  
de communication :

- Axe majeur
- Axe secondaire

**CARTOGRAPHIE DES ENJEUX**

Planche 10 / 26

Echelle : 1 / 5 000e



**ENJEUX EXISTANTS :**

- Zone urbanisée dense ancienne
- Zone urbanisée dense
- Zone moyennement urbanisée
- Zone industrielle et commerciale
- Zone peu ou pas urbanisée
- Zone de projet

- Digue
- Limite communale

**ELEMENTS PONCTUELS :**

- | existants | projetés |                       |
|-----------|----------|-----------------------|
| ●         | ●        | Ecole, collège, lycée |
| ○         | ○        | Maison de retraite    |
| ⊕         | ⊕        | Centre de secours     |
| ■         | ■        | Mairie                |
| ✕         | ✕        | Station d'épuration   |
| ⊗         | ⊗        | Station d'eau potable |
| ★         | ★        | Autre                 |

**Coupe des axes stratégiques  
de communication :**

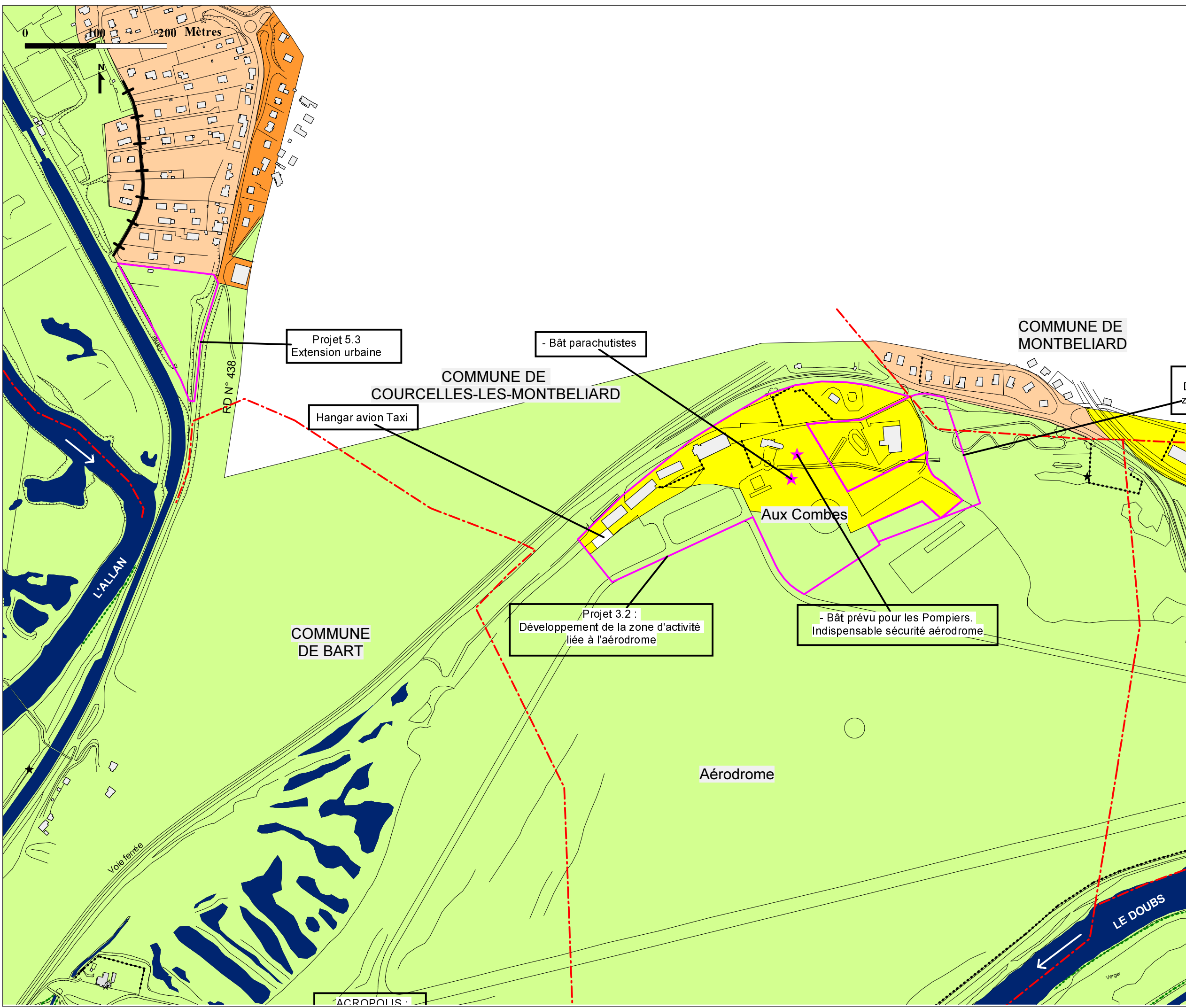
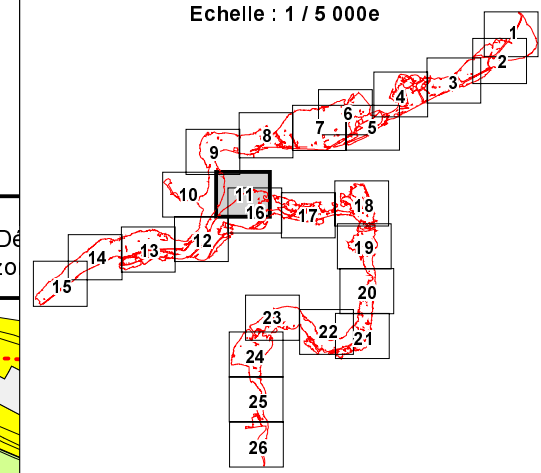
- Axe majeur
- Axe secondaire



**CARTOGRAPHIE DES ENJEUX**

Planche 11 / 26

Echelle : 1 / 5 000e



**ENJEUX EXISTANTS :**

- Zone urbanisée dense ancienne
- Zone urbanisée dense
- Zone moyennement urbanisée
- Zone industrielle et commerciale
- Zone peu ou pas urbanisée
- Zone de projet

- Digue
- Limite communale

**ELEMENTS PONCTUELS :**

- | existants | projetés |                       |
|-----------|----------|-----------------------|
| ●         | ●        | Ecole, collège, lycée |
| ⊙         | ⊙        | Maison de retraite    |
| ⊕         | ⊕        | Centre de secours     |
| ■         | ■        | Mairie                |
| ✕         | ✕        | Station d'épuration   |
| ⊗         | ⊗        | Station d'eau potable |
| ★         | ★        | Autre                 |

**Coupure des axes stratégiques de communication :**

- Axe majeur
- Axe secondaire

0 100 200 Mètres



Projet 3.10 :  
Ancienne usine PEUGEOT.  
Projet CAPM en cours.

COMMUNE  
DE BART

COMMUNE  
DE BAVANS

Projet 3.9 :  
Intention de rachat par la CAPM

Projet 3.6 :  
Requalification urbaine  
du quartier de la Gare

L'ALLAN

Projet 3.3 :  
Z.A. La Craye, à pérenniser

Projet 3.4 :  
Concessionnaire CITROËN  
à pérenniser.

Salle des fêtes

Vestiaires

Tribune

LE DOUBS

Projet 3.7 :  
Voujeaucourt "Au Village",  
centre urbain à dynamiser.

COMMUNE DE  
VOUJEAUCOURT

Nouvelle passerelle piétonne

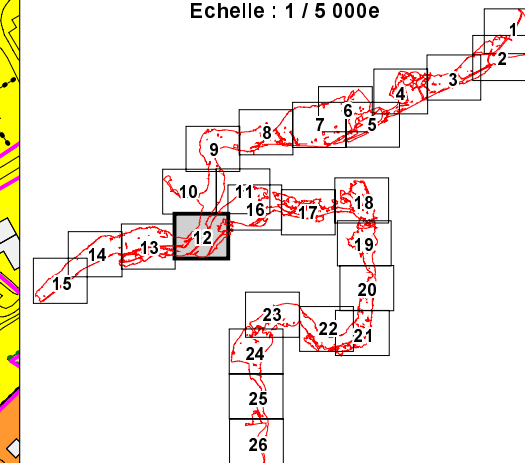
Projet 3.8 :  
Zone de loisirs  
espace vert, parc...

Projet 3.5

CARTOGRAPHIE DES ENJEUX

Planche 12 / 26

Echelle : 1 / 5 000e



ENJEUX EXISTANTS :

- Zone urbanisée dense ancienne
- Zone urbanisée dense
- Zone moyennement urbanisée
- Zone industrielle et commerciale
- Zone peu ou pas urbanisée
- Zone de projet

- Digue
- Limite communale

ELEMENTS PONCTUELS :

- | existants  | projetés   |                       |
|--|--|-----------------------|
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: black; border-radius: 50%; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: magenta; border-radius: 50%; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> | Ecole, collège, lycée |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid black; border-radius: 50%; margin-right: 5px;"></span>                          | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid magenta; border-radius: 50%; margin-right: 5px;"></span>                          | Maison de retraite    |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span>  | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid magenta; margin-right: 5px;"></span>  | Centre de secours     |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: black; margin-right: 5px;"></span>  | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: magenta; margin-right: 5px;"></span>  | Mairie                |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span>  | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid magenta; margin-right: 5px;"></span>  | Station d'épuration   |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span>  | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid magenta; margin-right: 5px;"></span>  | Station d'eau potable |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span>  | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid magenta; margin-right: 5px;"></span>  | Autre                 |

Coupe des axes stratégiques  
de communication :

- Axe majeur
- Axe secondaire

0 100 200 Mètres

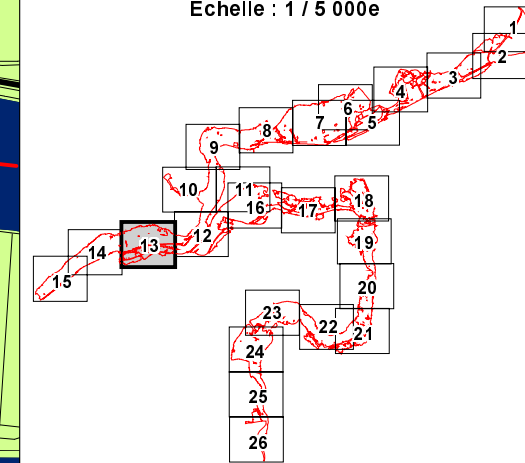


COMMUNE DE BAVANS

CARTOGRAPHIE DES ENJEUX

Planche 13 / 26

Echelle : 1 / 5 000e



ENJEUX EXISTANTS :

- Zone urbanisée dense ancienne
- Zone urbanisée dense
- Zone moyennement urbanisée
- Zone industrielle et commerciale
- Zone peu ou pas urbanisée
- Zone de projet

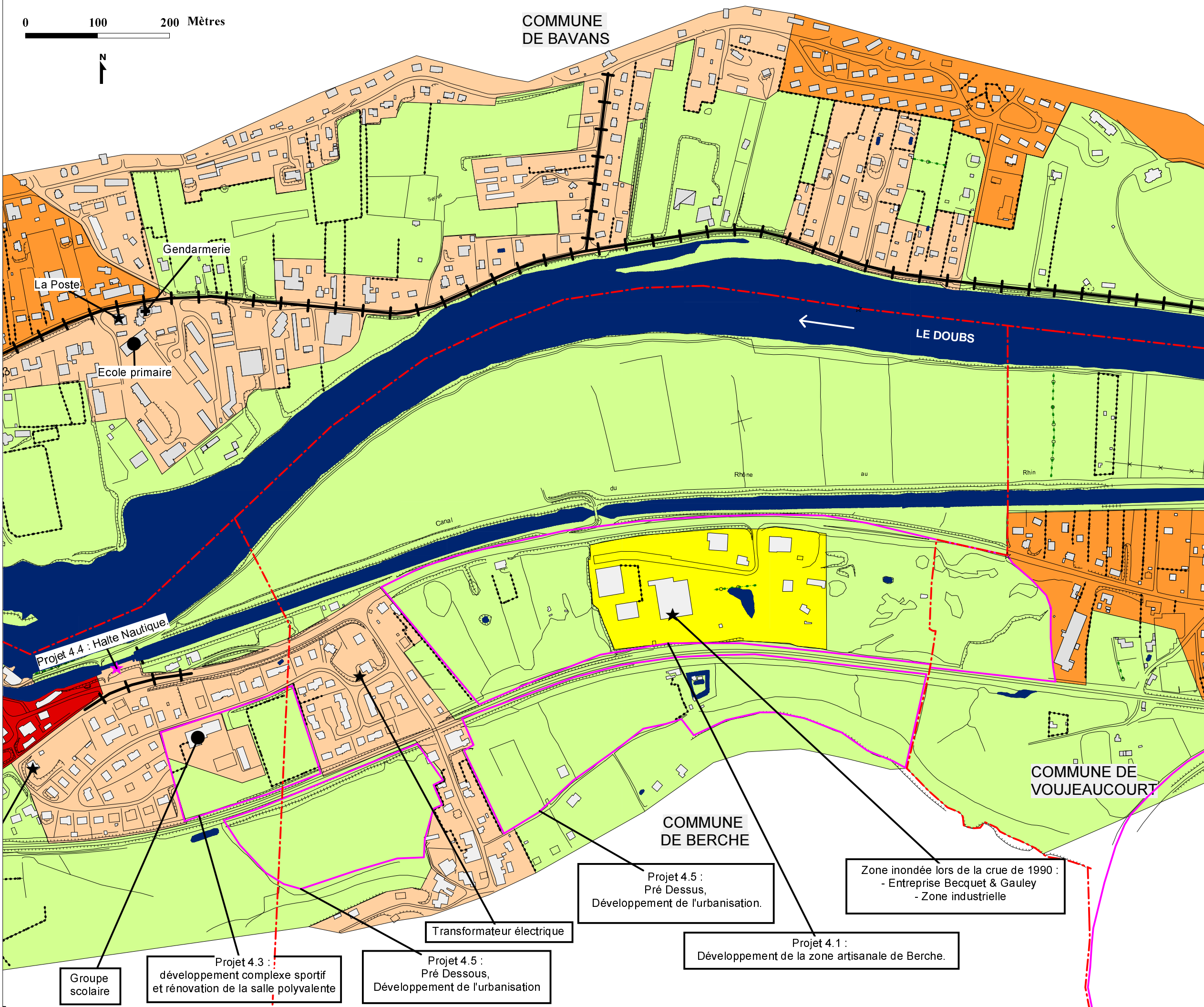
- Digue
- Limite communale

ELEMENTS PONCTUELS :

- | existants  | projetés  |                       |
|--|---|-----------------------|
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: black; border-radius: 50%;"></span> | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: magenta; border-radius: 50%;"></span>  | Ecole, collège, lycée |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid black; border-radius: 50%;"></span> | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px dashed magenta; border-radius: 50%;"></span> | Maison de retraite    |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid black; border-radius: 50%;"></span> | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px dashed magenta; border-radius: 50%;"></span> | Centre de secours     |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: black;"></span>                     | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: magenta;"></span>                      | Mairie                |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid black;"></span>                     | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px dashed magenta;"></span>                     | Station d'épuration   |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid black;"></span>                     | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px dashed magenta;"></span>                     | Station d'eau potable |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid black;"></span>                     | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px dashed magenta;"></span>                     | Autre                 |

Coupe des axes stratégiques de communication :

- Axe majeur
- Axe secondaire



COMMUNE DE VOUJEAUCOURT

COMMUNE DE BERCHE

0 100 200 Mètres



- Stade - Vestiaires
- Salle omnisport
- Salle des fêtes
- Salle des Sociétés
- Salle tennis de table

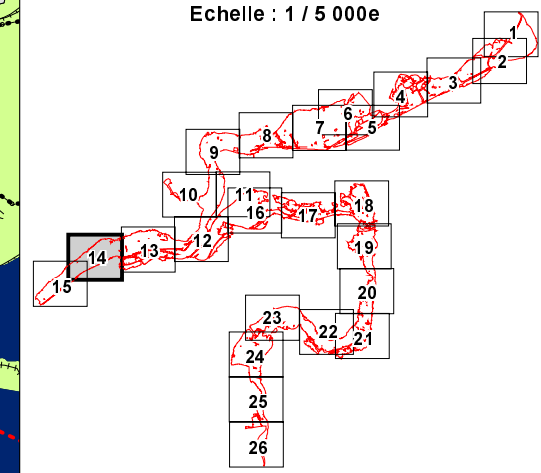
Service Habitat, Urbanisme et Environnement  
Cellule des Risques Naturels et de l'Environnement

Plan de Prévention des Risques Inondation du Doubs et de l'Allan sur le territoire de 21 communes dans le Pays de Montbéliard

CARTOGRAPHIE DES ENJEUX

Planche 14 / 26

Echelle : 1 / 5 000e



COMMUNE DE BAVANS

Projet 4.2 : Zone Humide, préservation de la Faune et de la Flore.

Station de traitement des eaux en cours de requalification

COMMUNE DE BAVANS

COMMUNE DE DAMPIERRE-SUR-LE-DOUBS

LE DOUBS

Maison intercommunale de Boussière

ENJEUX EXISTANTS :

- Zone urbanisée dense ancienne
- Zone urbanisée dense
- Zone moyennement urbanisée
- Zone industrielle et commerciale
- Zone peu ou pas urbanisée
- Zone de projet

- Digue
- Limite communale

ELEMENTS PONCTUELS :

- | existants | projetés |                       |
|-----------|----------|-----------------------|
| ●         | ●        | Ecole, collège, lycée |
| ○         | ○        | Maison de retraite    |
| ⊕         | ⊕        | Centre de secours     |
| ■         | ■        | Mairie                |
| ⊗         | ⊗        | Station d'épuration   |
| ⊛         | ⊛        | Station d'eau potable |
| ★         | ★        | Autre                 |

Coupure des axes stratégiques de communication :

- Axe majeur
- Axe secondaire

0 100 200 Mètres



COMMUNE DE BAVANS

LE DOUBS

COMMUNE DE DAMPIERRE-SUR-LE-DOUBS

Voie Ferrée

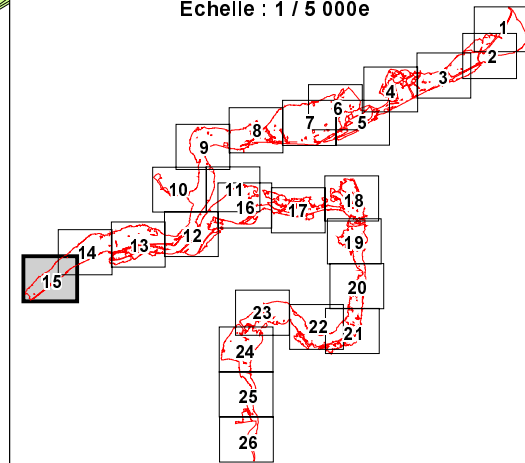
COMMUNE D'ETOUVANS

COMMUNE DE COLOMBIER-FONTAINE







CARTOGRAPHIE DES ENJEUX



Planche 15 / 26

Echelle : 1 / 5 000e

















ENJEUX EXISTANTS :



-  Zone urbanisée dense ancienne
-  Zone urbanisée dense
-  Zone moyennement urbanisée
-  Zone industrielle et commerciale
-  Zone peu ou pas urbanisée
-  Zone de projet

-  Digue
-  Limite communale

ELEMENTS PONCTUELS :

- | existants   | projetés  |                       |
|---|---|-----------------------|
|  |  | Ecole, collège, lycée |
|  |  | Maison de retraite    |
|  |  | Centre de secours     |
|  |  | Mairie                |
|  |  | Station d'épuration   |
|  |  | Station d'eau potable |
|  |  | Autre                 |

Coupure des axes stratégiques de communication :

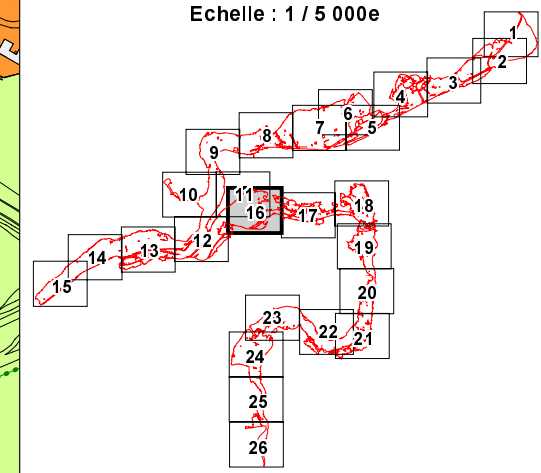
-  Axe majeur
-  Axe secondaire



**CARTOGRAPHIE DES ENJEUX**

Planche 16 / 26

Echelle : 1 / 5 000e



**ENJEUX EXISTANTS :**

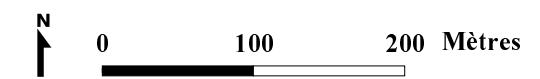
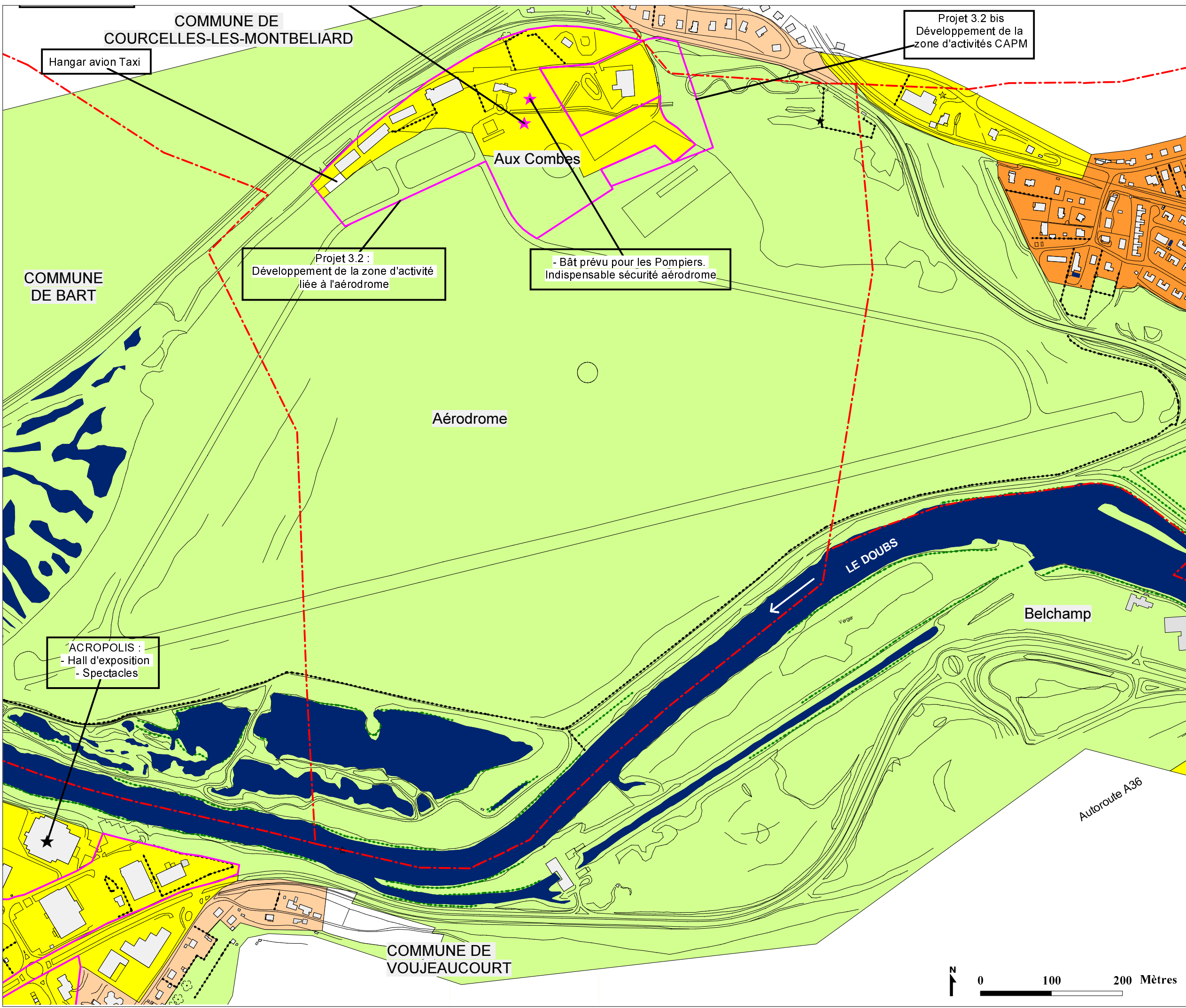
- Zone urbanisée dense ancienne
- Zone urbanisée dense
- Zone moyennement urbanisée
- Zone industrielle et commerciale
- Zone peu ou pas urbanisée
- Zone de projet
- Digue
- Limite communale

**ELEMENTS PONCTUELS :**

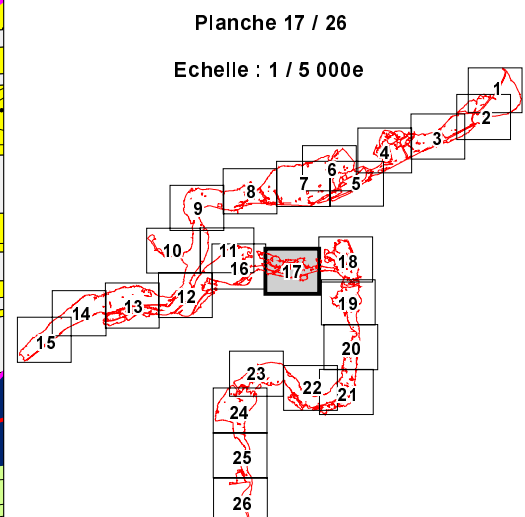
- | existants | projetés |                       |
|-----------|----------|-----------------------|
| ●         | ●        | Ecole, collège, lycée |
| ○         | ○        | Maison de retraite    |
| ⊕         | ⊕        | Centre de secours     |
| ■         | ■        | Mairie                |
| ✕         | ✕        | Station d'épuration   |
| ⊙         | ⊙        | Station d'eau potable |
| ★         | ★        | Autre                 |

**Coupure des axes stratégiques de communication :**

- Axe majeur
- Axe secondaire



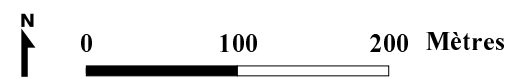
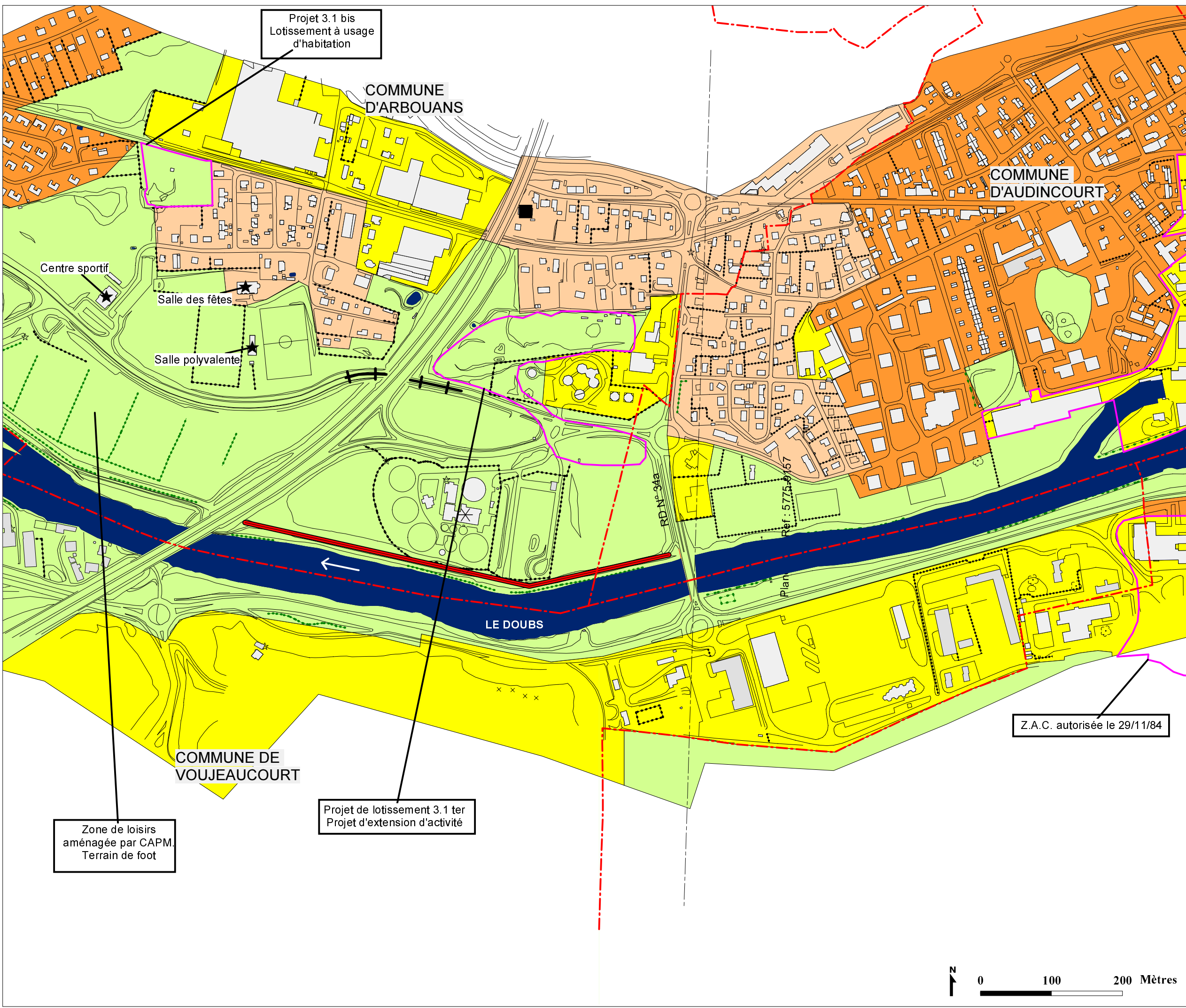
**CARTOGRAPHIE DES ENJEUX**



- ENJEUX EXISTANTS :**
- Zone urbanisée dense ancienne
  - Zone urbanisée dense
  - Zone moyennement urbanisée
  - Zone industrielle et commerciale
  - Zone peu ou pas urbanisée
  - Zone de projet
- ENJEUX LINEAIRES :**
- Digue
  - Limite communale

- ELEMENTS PONCTUELS :**
- | existants | projetés |                       |
|-----------|----------|-----------------------|
| ●         | ●        | Ecole, collège, lycée |
| ○         | ○        | Maison de retraite    |
| ⊕         | ⊕        | Centre de secours     |
| ■         | ■        | Mairie                |
| ⊗         | ⊗        | Station d'épuration   |
| ⊛         | ⊛        | Station d'eau potable |
| ★         | ★        | Autre                 |

- Coupe des axes stratégiques de communication :**
- Axe majeur
  - Axe secondaire



0 100 200 Mètres



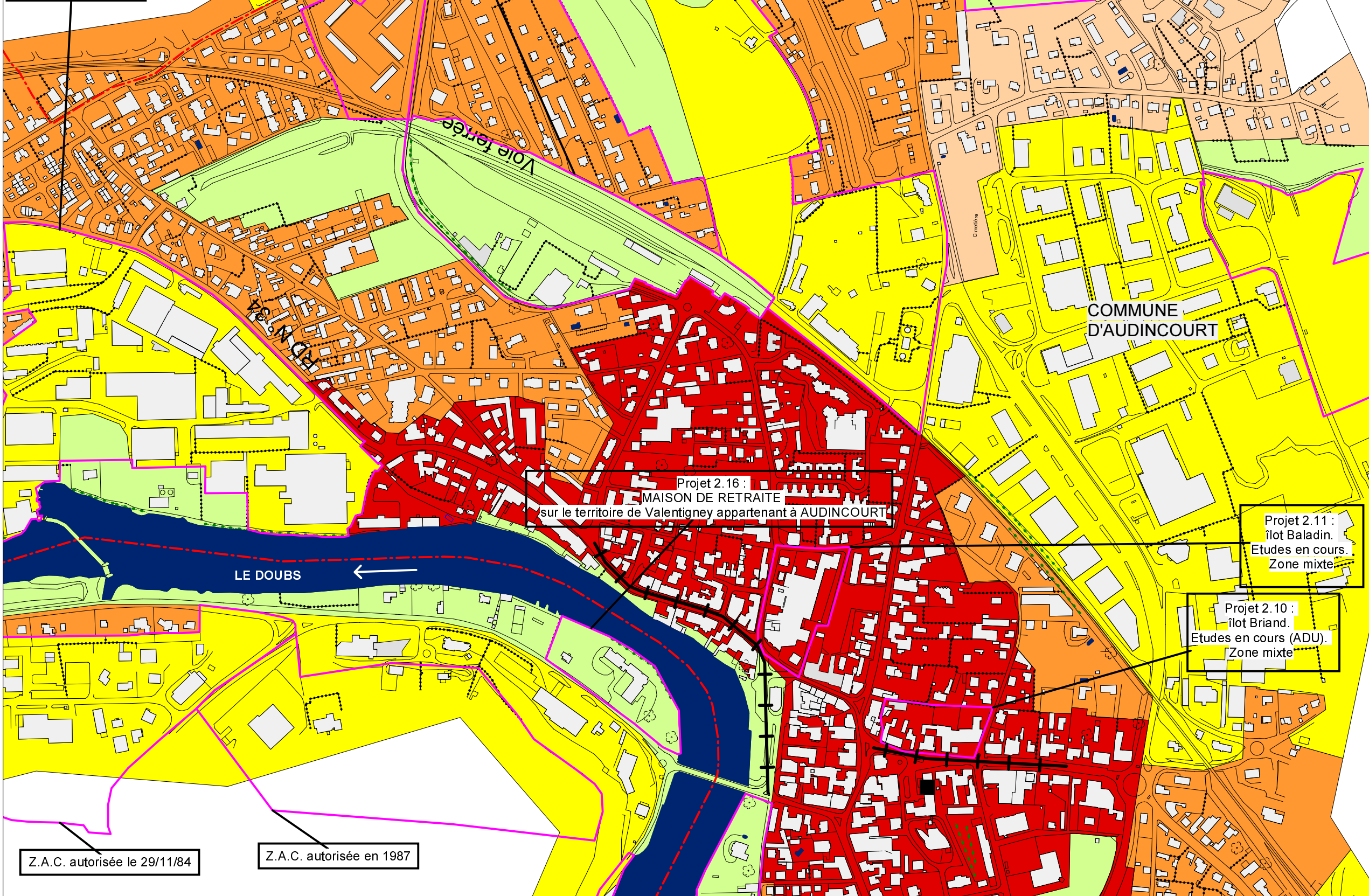
COMMUNE D'EXINCOURT

Projet 2.12 : Zone d'extension urbaine, distincte de la zone de la Naille.

Projet 2.13 : "Zone de développement de la Naille". Finalisation du développement de la Zone d'activité (Multiplexe ...)

Projet 2.14 : Foyers AMAT : projet de démolition et de reconstruction

Projet 2.15 : Site des Forges (friches industrielles)



COMMUNE D'AUDINCOURT

Projet 2.16 : MAISON DE RETRAITE sur le territoire de Valentigney appartenant à AUDINCOURT

Projet 2.11 : îlot Baladin. Etudes en cours. Zone mixte.

Projet 2.10 : îlot Briand. Etudes en cours (ADU). Zone mixte.

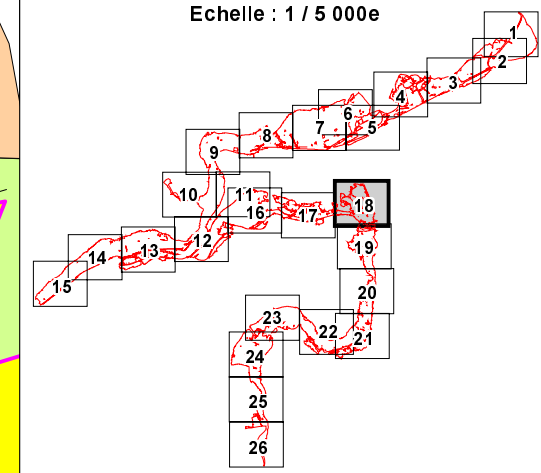
Z.A.C. autorisée le 29/11/84

Z.A.C. autorisée en 1987

CARTOGRAPHIE DES ENJEUX

Planche 18 / 26

Echelle : 1 / 5 000e



ENJEUX EXISTANTS :

- Zone urbanisée dense ancienne
- Zone urbanisée dense
- Zone moyennement urbanisée
- Zone industrielle et commerciale
- Zone peu ou pas urbanisée
- Zone de projet

- Digue
- Limite communale

ELEMENTS PONCTUELS :

- | existants  | projetés   |                       |
|--|--|-----------------------|
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: black; border-radius: 50%; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: magenta; border-radius: 50%; border: 1px solid magenta; margin-right: 5px;"></span> | Ecole, collège, lycée |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid black; border-radius: 50%; margin-right: 5px;"></span>                          | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px dashed magenta; border-radius: 50%; margin-right: 5px;"></span>                           | Maison de retraite    |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span>  | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px dashed magenta; margin-right: 5px;"></span>   | Centre de secours     |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: black; margin-right: 5px;"></span>  | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: magenta; margin-right: 5px;"></span>  | Mairie                |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span>  | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px dashed magenta; margin-right: 5px;"></span>   | Station d'épuration   |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span>  | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px dashed magenta; margin-right: 5px;"></span>   | Station d'eau potable |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span>  | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px dashed magenta; margin-right: 5px;"></span>   | Autre                 |

Coupure des axes stratégiques de communication :

- Axe majeur
- Axe secondaire

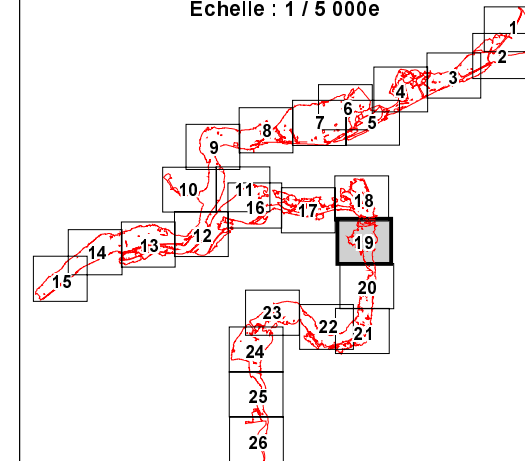
0 100 200 Mètres



CARTOGRAPHIE DES ENJEUX

Planche 19 / 26

Echelle : 1 / 5 000e



Projet 2.9 :  
Site JAPY-AUDINCOURT :  
Projet de création d'un centre des congrès,  
Halle d'exposition, équipement culturel et municipaux.

Projet 2.7 :  
Site JAPY-VALENTIGNEY :  
Eventuel projet CAPM

Projet 2.5 :  
Construction d'un nouveau pont sous 5 ans,  
dans le cadre du PDU

Sous Roches

LE DOUBS

COMMUNE D'AUDINCOURT

COMMUNE DE VALENTIGNEY

ENJEUX EXISTANTS :

- Zone urbanisée dense ancienne
- Zone urbanisée dense
- Zone moyennement urbanisée
- Zone industrielle et commerciale
- Zone peu ou pas urbanisée
- Zone de projet

- Digue
- Limite communale

ELEMENTS PONCTUELS :

- | existants  | projetés  |                       |
|--|---|-----------------------|
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: black; border-radius: 50%;"></span> | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: magenta; border-radius: 50%;"></span>  | Ecole, collège, lycée |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid black; border-radius: 50%;"></span> | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px dashed magenta; border-radius: 50%;"></span> | Maison de retraite    |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid black; border-radius: 50%;"></span> | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px dashed magenta; border-radius: 50%;"></span> | Centre de secours     |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: black;"></span>                     | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: magenta;"></span>                      | Mairie                |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid black; border-radius: 50%;"></span> | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px dashed magenta; border-radius: 50%;"></span> | Station d'épuration   |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid black; border-radius: 50%;"></span> | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px dashed magenta; border-radius: 50%;"></span> | Station d'eau potable |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid black; border-radius: 50%;"></span> | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px dashed magenta; border-radius: 50%;"></span> | Autre                 |

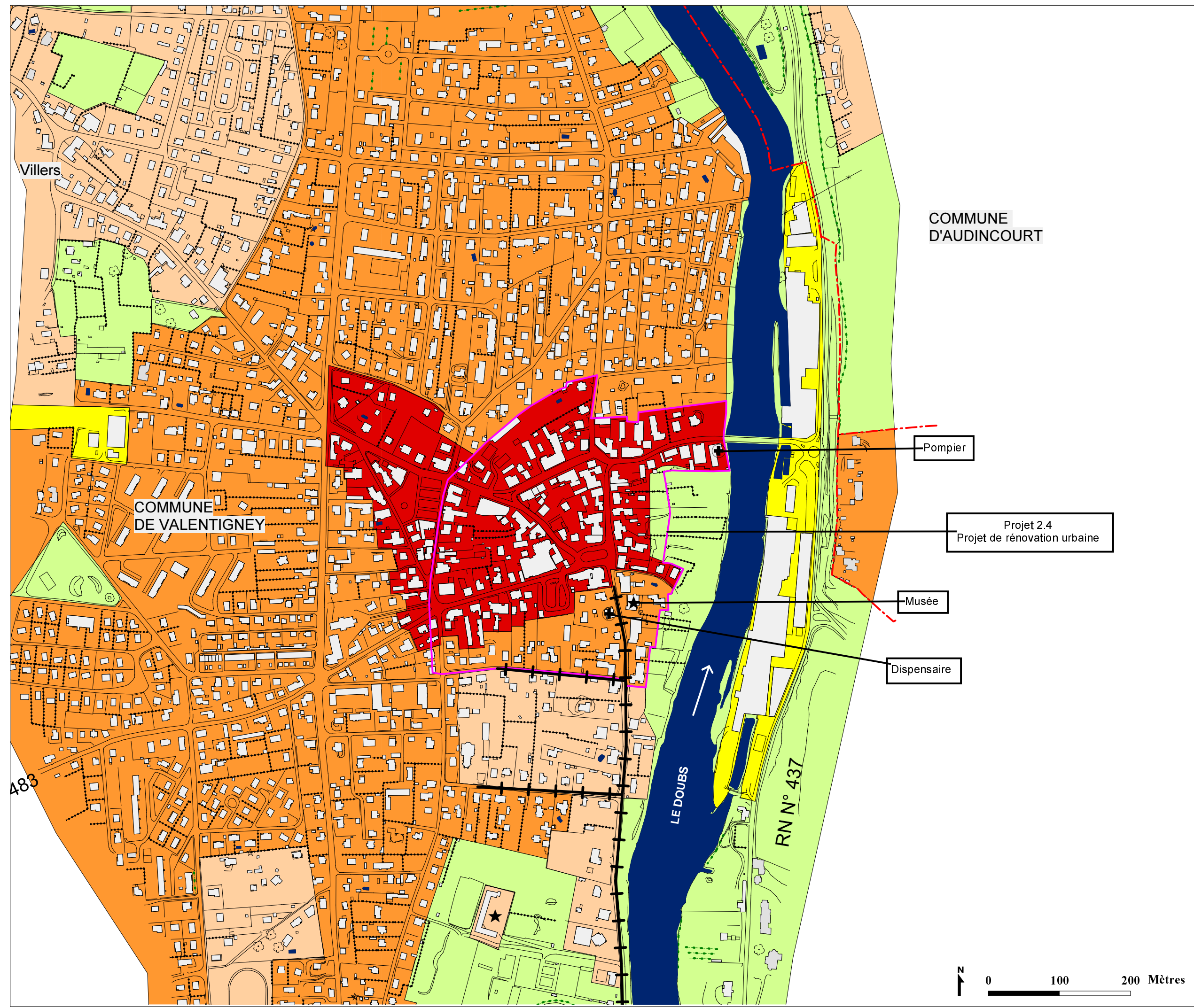
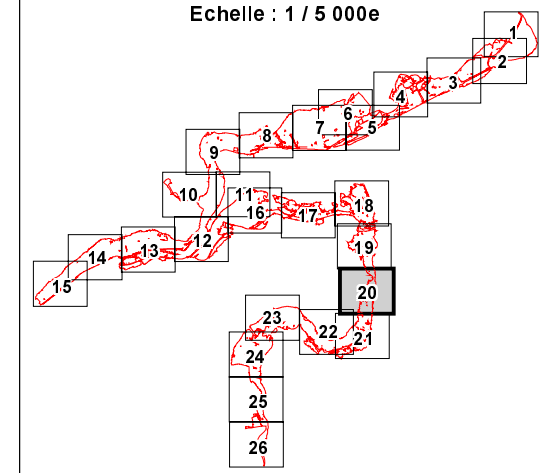
Coupure des axes stratégiques de communication :

- Axe majeur
- Axe secondaire

**CARTOGRAPHIE DES ENJEUX**

Planche 20 / 26

Echelle : 1 / 5 000e



- ENJEUX EXISTANTS :**
- Zone urbanisée dense ancienne
  - Zone urbanisée dense
  - Zone moyennement urbanisée
  - Zone industrielle et commerciale
  - Zone peu ou pas urbanisée
  - Zone de projet
  - Digue
  - Limite communale

- ELEMENTS PONCTUELS :**
- | existants | projetés |                       |
|-----------|----------|-----------------------|
| ●         | ●        | Ecole, collège, lycée |
| ○         | ○        | Maison de retraite    |
| ⊕         | ⊕        | Centre de secours     |
| ■         | ■        | Mairie                |
| ✕         | ✕        | Station d'épuration   |
| ⊗         | ⊗        | Station d'eau potable |
| ★         | ★        | Autre                 |

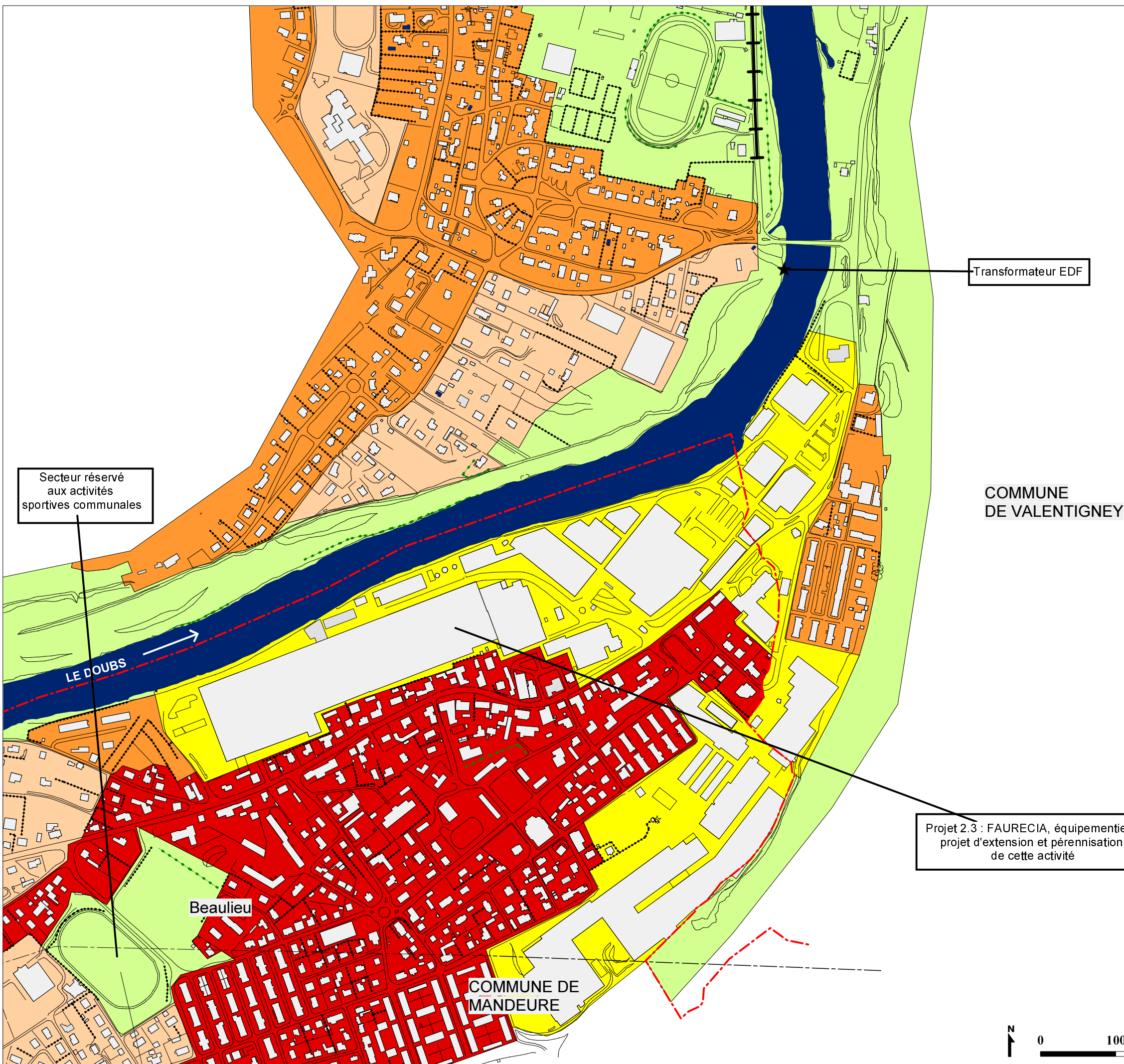
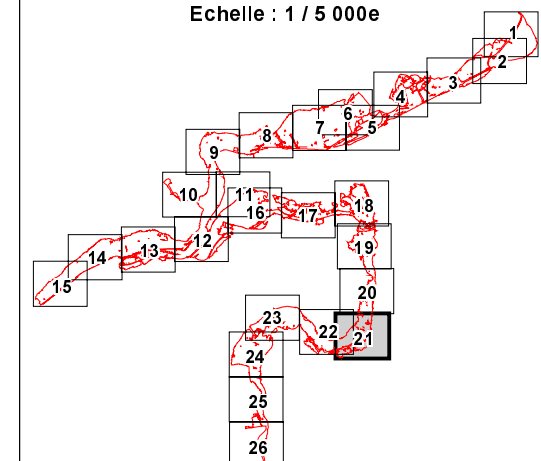
- Coupure des axes stratégiques de communication :**
- Axe majeur
  - Axe secondaire



**CARTOGRAPHIE DES ENJEUX**

Planche 21 / 26

Echelle : 1 / 5 000e



Transformateur EDF

COMMUNE DE VALENTIGNEY

Secteur réservé aux activités sportives communales

Projet 2.3 : FAURECIA, équipementier : projet d'extension et pérennisation de cette activité

Beaulieu

COMMUNE DE MANDEURE

**ENJEUX EXISTANTS :**

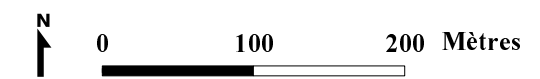
- Zone urbanisée dense ancienne
- Zone urbanisée dense
- Zone moyennement urbanisée
- Zone industrielle et commerciale
- Zone peu ou pas urbanisée
- Zone de projet
- Digue
- Limite communale

**ELEMENTS PONCTUELS :**

- | existants | projetés |                       |
|-----------|----------|-----------------------|
| ●         | ●        | Ecole, collège, lycée |
| ○         | ○        | Maison de retraite    |
| ⊕         | ⊕        | Centre de secours     |
| ■         | ■        | Mairie                |
| ✕         | ✕        | Station d'épuration   |
| ⊗         | ⊗        | Station d'eau potable |
| ★         | ★        | Autre                 |

**Coupe des axes stratégiques de communication :**

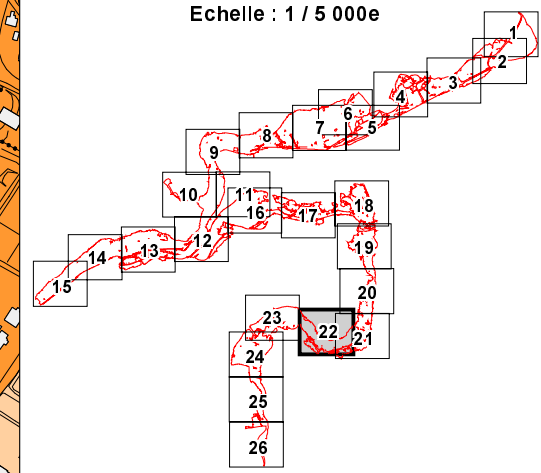
- Axe majeur
- Axe secondaire



**CARTOGRAPHIE DES ENJEUX**

Planche 22 / 26

Echelle : 1 / 5 000e



**ENJEUX EXISTANTS :**

- Zone urbanisée dense ancienne
- Zone urbanisée dense
- Zone moyennement urbanisée
- Zone industrielle et commerciale
- Zone peu ou pas urbanisée
- Zone de projet

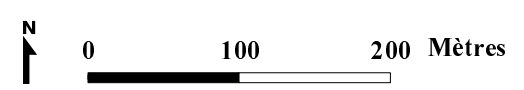
- Digue
- Limite communale

**ELEMENTS PONCTUELS :**

- | existants  | projetés   |                       |
|--|--|-----------------------|
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: black; border-radius: 50%; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: magenta; border-radius: 50%; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> | Ecole, collège, lycée |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid black; border-radius: 50%; margin-right: 5px;"></span>                          | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid magenta; border-radius: 50%; margin-right: 5px;"></span>                          | Maison de retraite    |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span>  | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid magenta; margin-right: 5px;"></span>  | Centre de secours     |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: black; margin-right: 5px;"></span>  | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: magenta; margin-right: 5px;"></span>  | Mairie                |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span>  | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid magenta; margin-right: 5px;"></span>  | Station d'épuration   |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span>  | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid magenta; margin-right: 5px;"></span>  | Station d'eau potable |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span>  | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid magenta; margin-right: 5px;"></span>  | Autre                 |

**Coupe des axes stratégiques de communication :**

- Axe majeur
- Axe secondaire



COMMUNE DE  
VALENTIGNEY

Projet 1.5 :  
Papeterie de Mandeuve.  
Projet privé, dossier loi sur l'eau abouti.

Centre de secours

Site de lagunage prévu  
pour le système d'assainissement  
de la papeterie

Mairie

Super U à agrandir

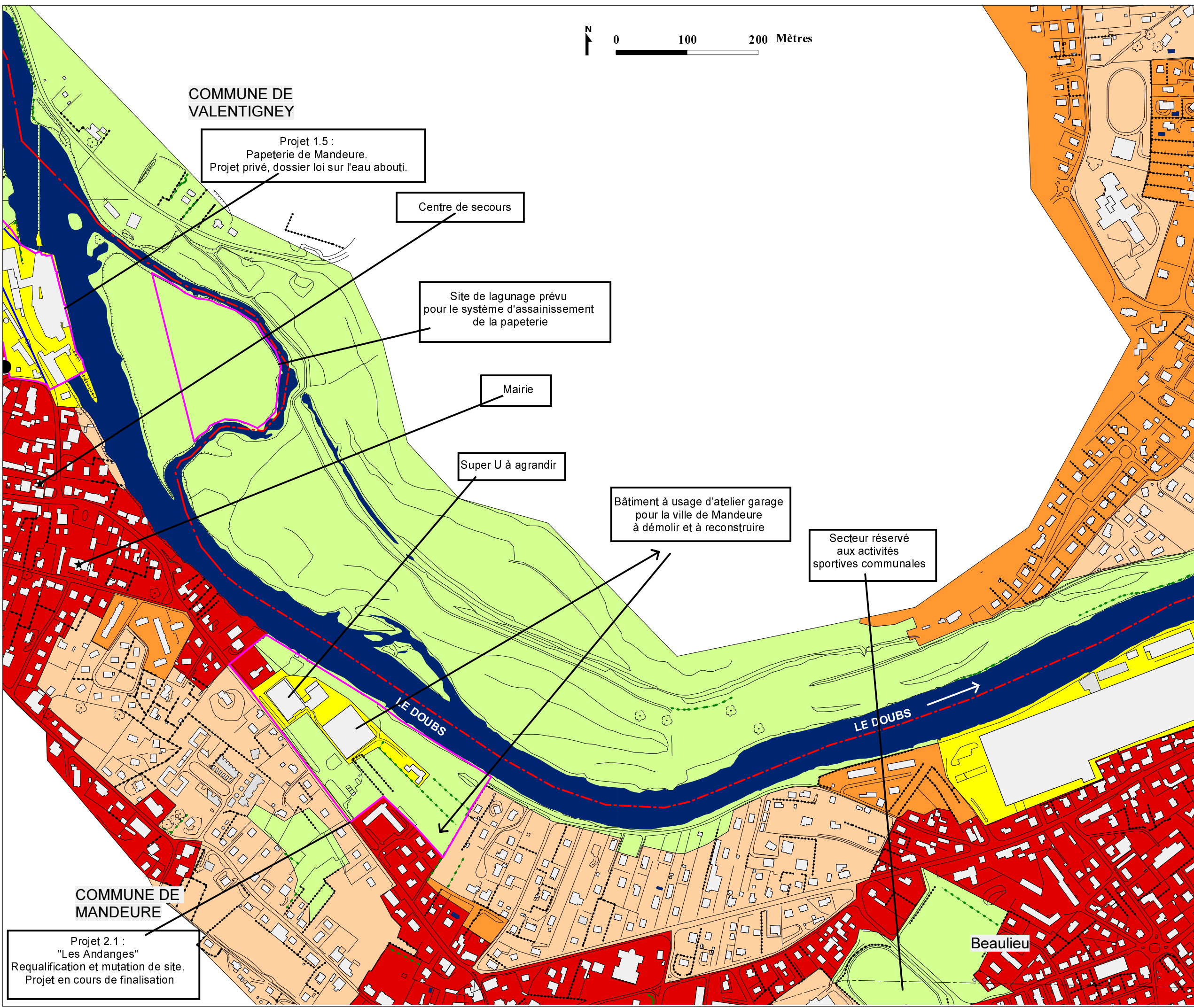
Bâtiment à usage d'atelier garage  
pour la ville de Mandeuve  
à démolir et à reconstruire

Secteur réservé  
aux activités  
sportives communales

COMMUNE DE  
MANDEURE

Projet 2.1 :  
"Les Andanges"  
Requalification et mutation de site.  
Projet en cours de finalisation

Beaulieu



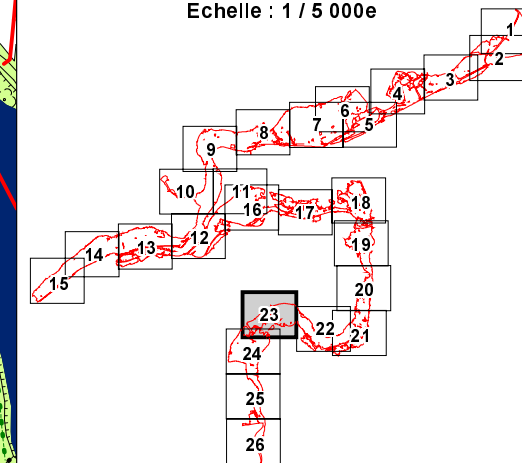
0 100 200 Mètres



**CARTOGRAPHIE DES ENJEUX**

Planche 23 / 26

Echelle : 1 / 5 000e



COMMUNE  
DE MATHAY

Usine de captage et d'alimentation en eau potable







Camping à évacuer en cas de crue



Les Grillottes

COMMUNE DE  
MANDEURE



LE DOUBS

**ENJEUX EXISTANTS :**



-  Zone urbanisée dense ancienne
-  Zone urbanisée dense
-  Zone moyennement urbanisée
-  Zone industrielle et commerciale
-  Zone peu ou pas urbanisée
-  Zone de projet

-  Digue
-  Limite communale

**ELEMENTS PONCTUELS :**

- | existants   | projetés  |                       |
|---|---|-----------------------|
|  |  | Ecole, collège, lycée |
|  |  | Maison de retraite    |
|  |  | Centre de secours     |
|  |  | Mairie                |
|  |  | Station d'épuration   |
|  |  | Station d'eau potable |
|   |  | Autre                 |

**Coupure des axes stratégiques  
de communication :**

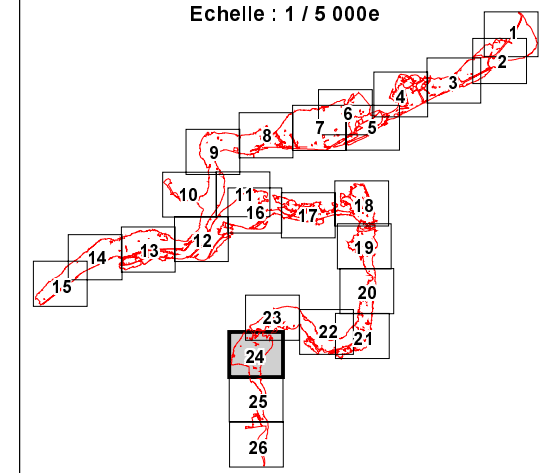
-  Axe majeur
-  Axe secondaire



**CARTOGRAPHIE DES ENJEUX**

Planche 24 / 26

Echelle : 1 / 5 000e



Projet 1.4 :  
Zone d'activité des "Ansanges"

COMMUNE  
DE MATHAY

COMMUNE DE  
MANDEURE

Théâtre du II<sup>e</sup> siècle

Les Aves

Les Savus

RD N° 438

LE DOUBS

**ENJEUX EXISTANTS :**

- Zone urbanisée dense ancienne
- Zone urbanisée dense
- Zone moyennement urbanisée
- Zone industrielle et commerciale
- Zone peu ou pas urbanisée
- Zone de projet

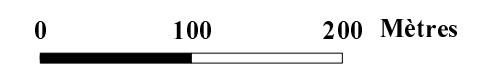
- Digue
- Limite communale

**ELEMENTS PONCTUELS :**

- | existants | projetés |                       |
|-----------|----------|-----------------------|
| ●         | ●        | Ecole, collège, lycée |
| ○         | ○        | Maison de retraite    |
| ⊕         | ⊕        | Centre de secours     |
| ■         | ■        | Mairie                |
| ✕         | ✕        | Station d'épuration   |
| ⊗         | ⊗        | Station d'eau potable |
| ★         | ★        | Autre                 |

**Coupure des axes stratégiques  
de communication :**

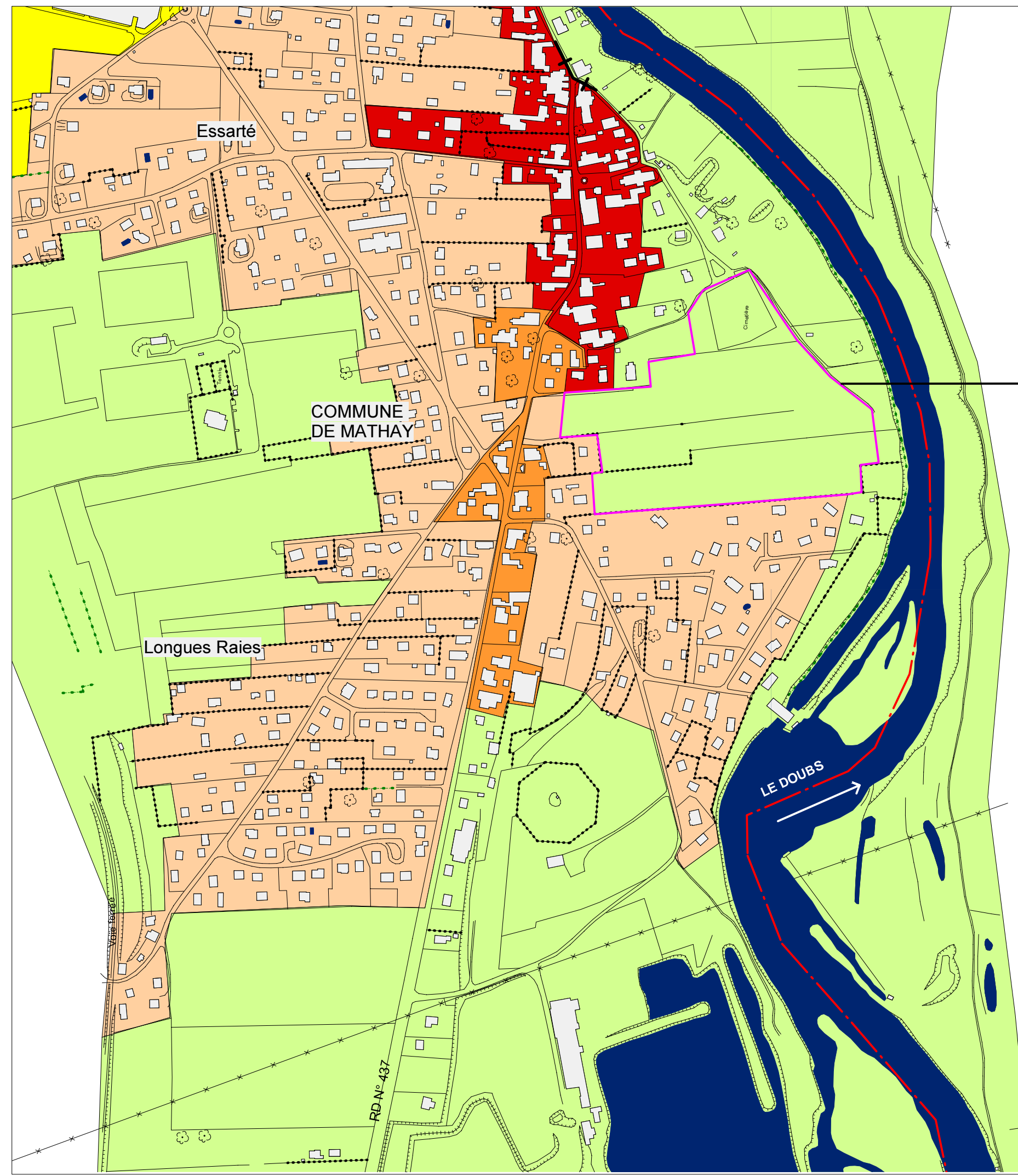
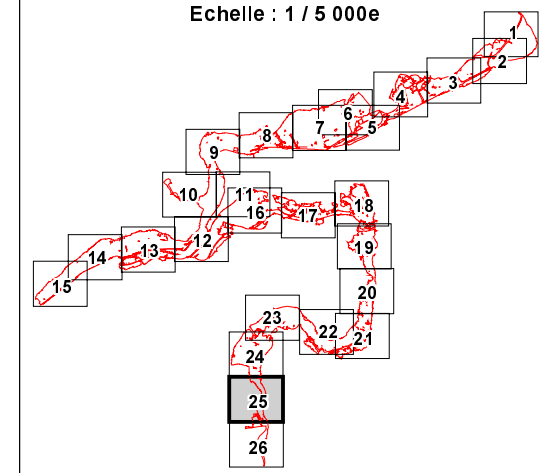
- Axe majeur
- Axe secondaire



**CARTOGRAPHIE DES ENJEUX**

Planche 25 / 26

Echelle : 1 / 5 000e



Projet 1.2  
Extension urbaine

COMMUNE DE  
MANDEURE

**ENJEUX EXISTANTS :**

- Zone urbanisée dense ancienne
- Zone urbanisée dense
- Zone moyennement urbanisée
- Zone industrielle et commerciale
- Zone peu ou pas urbanisée
- Zone de projet

- Digue
- Limite communale

**ELEMENTS PONCTUELS :**

- | existants | projetés |                       |
|-----------|----------|-----------------------|
| ●         | ●        | Ecole, collège, lycée |
| ○         | ○        | Maison de retraite    |
| ⊕         | ⊕        | Centre de secours     |
| ■         | ■        | Mairie                |
| ✕         | ✕        | Station d'épuration   |
| ⊗         | ⊗        | Station d'eau potable |
| ★         | ★        | Autre                 |

**Coupe des axes stratégiques de communication :**

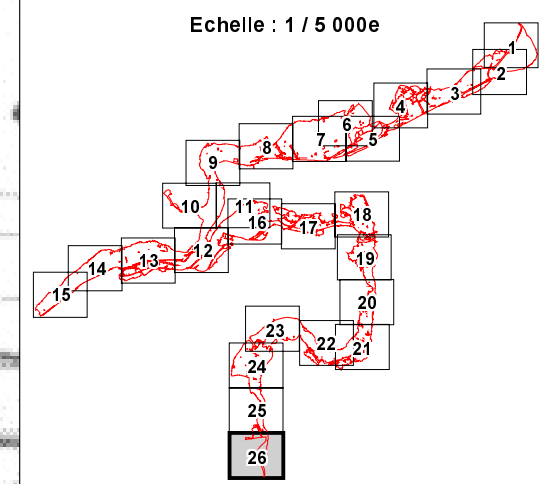
- Axe majeur
- Axe secondaire

0 100 200 Mètres



**CARTOGRAPHIE DES ENJEUX**

Planche 26 / 26  
Echelle : 1 / 5 000e



**ENJEUX EXISTANTS :**

- Zone urbanisée dense ancienne
- Zone urbanisée dense
- Zone moyennement urbanisée
- Zone industrielle et commerciale
- Zone peu ou pas urbanisée
- Zone de projet

- Digue
- Limite communale

**ELEMENTS PONCTUELS :**

- | existants | projetés |                       |
|-----------|----------|-----------------------|
|           |          | Ecole, collège, lycée |
|           |          | Maison de retraite    |
|           |          | Centre de secours     |
|           |          | Mairie                |
|           |          | Station d'épuration   |
|           |          | Station d'eau potable |
|           |          | Autre                 |

**Coupure des axes stratégiques de communication :**

- -
- Axe majeur  
Axe secondaire

